Anexa nr. 1 la H.C.L NR. 125/2022

Documentații tehnice cadastrale – actualizare informații tehnice referitoare la bunurile imobile având destinația de drumuri sau străzi care aparțin domeniului public al Municipiului Vulcan

str. Traian înscrisă în CF 62228 Vulcan, Str. Romana, Tronson 1 inscrisă in CF 62204 Vulcan, Str. Nicolae Titulescu-Decebal-DNN 66A înscrisă în CF 62158 Vulcan. Bvd. Mihai Viteazu inscrisă in CF 62609 Vulcan

Municipiul Vulcan, 10.05.2022

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:
CONSILIER ALSTANI ILEANA

CONTRASEMNEAZĂ : SECRETAR GENERAL
JR. ROGOBETE MIHAELA

ANEXA NR. 1.29

Nr. de înregistrare/data...../2022

BORDEROU

- **Adresa imobilului: U.A.T.Vulcan**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Nr./ bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Vulcan	Traian						62228 Vulcan

- **Proprietar/i:**

Nume	Prenume	CNP/CUI/CIF												
Municipiul Vulcan – Domeniu Public		4	3	7	5	2	6	7						

Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI												
Drescher	Alexandru Adrian	1	7	9	0	4	0	6	2	0	2	2	6	6

- Număr pagini documentaţie: _____15_____
- Numarul de ordine al documentaţiei din registrul de evidenţă a lucrărilor:301/02.05.2022
- Conţinutul documentaţiei:
  - ☐ borderou;
  - ☐ dovada achitării tarifului;
  - ☐ formularele tipizate de cereri şi declaraţii;
  - ☐ certificat fiscal;
  - ☐ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
  - ☐ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
  - ☐ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
  - ☐ memoriu tehnic;
  - ☐ plan de amplasament şi delimitare;
  - ☐ releveele construcţiilor;

Semnătura şi ştampila

.....

Serviciu achitat cu chitanţa nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		-	263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa rpd_hunedoara@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la telefon: 0254/233560

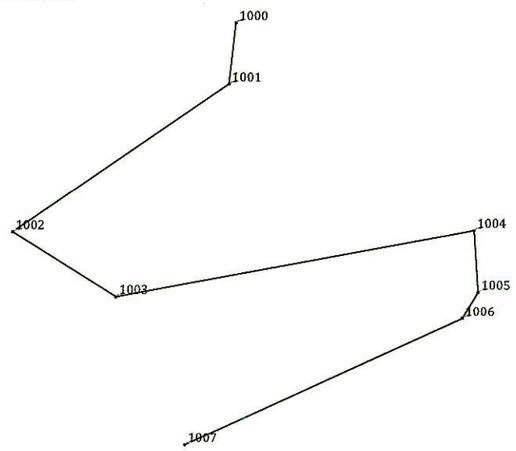
Anexa 1.33

Memoriu tehnic

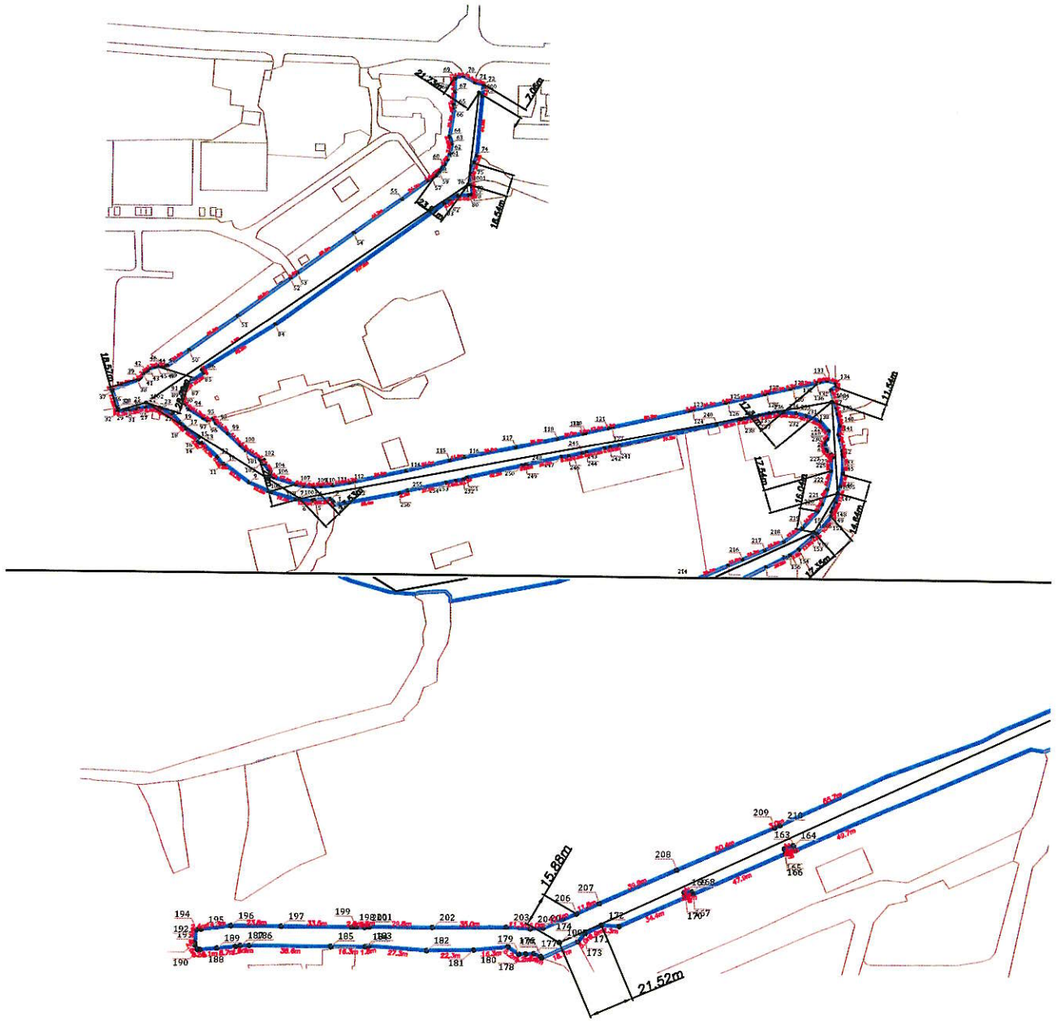
1. **Adresa imobilului**: judeţul Hunedoara, intravilanul municipiului Vulcan, strada Traian
2. **Tipul lucrării**: actualziare informatii tehnice.
3. **Prezentarea situaţiei din teren:** după consultarea actelor de proprietate puse la dispoziţie de beneficiar, s-a efectuat localizarea şi identificarea limitelor imobilului, care a fost făcută în prezenţa reprezentantului proprietarului şi s-au efectuat măsurătorile de teren necesare întocmirii anexelor în conformitate cu Regulamentul 700/2014.
4. **Situatia juridică a imobilului**: Imobilul inscris in Cartea Funciara 62228 Vulcan, str. Traian este proprietatea municipiului Vulcan Domeniu public iar actualizarea consta in modificarea suprafetei de la 22803 mp la suprafata de 23703 mp deoarece marim suprafata initiala din cauza ca in masuratoarea initiala a fost prinsa doar partea carosabila a drumului.
5. **Operaţiuni topo-cadastrale efectuate**:
   a. Metode şi aparate folosite la măsurători:
   Măsurătorile topografice s-au efectuat cu staţia totala de tip PENTAX V 227N cu precizia de 7^{cc} şi GPS RTK de tip V30.
   b. Sistemul de coordonate: STEREO '70:
   Coordonatele punctelor de sprijin au fost determinate prin metoda GPS.
   c. Prelucrarea datelor:
   Prelucrarea datelor şi trasarea planului de situaţie s-a făcut cu ajutorul programelor de calcul specializate pentru lucrările topografice şi prin intermediul programelor care permit determinarea analitică a elementelor prin algoritmi de calcul, aplicând formulele de calcul specifice din topografie şi geodezie.
6. **Măsurători efectuate în reţeaua de îndesire şi ridicare a detaliilor**

Executant: ing. Drescher Alexandru Adrian, aut. RO-HD-F, nr. 0113
Staţia totala de tip PENTAX V 227N, cu precizia de 7".
GPS RTK de tip V30.
SISTEM DE PROIECŢIE STEREO '70

Măsurători efectuate:
Schiţa poligonaţiei:



Schiță reperaj puncte de sprijin:



Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

Carnet de teren:

Punct statie	Punct vizat	Distante reduse	Directii orizontale
1000	1001	69.530	206.7256
	73	3.555	147.8824
	66	21.112	271.5533
	65	21.671	264.9368
	70	17.552	352.9634
	69	21.730	336.3698
	68	20.808	332.7861
	67	18.134	301.7008
	72	7.057	33.8005
	71	8.470	377.1107
	1001	69.531	206.7257
1001	1000	69.531	6.7257
	83	23.510	255.7771
	82	18.635	253.5338
	81	11.532	247.8098
	80	8.212	194.0172
	79	8.121	174.9423
	62	27.204	365.1876
	61	24.578	355.0473
	60	23.460	343.8419
	59	23.882	324.8901
	58	25.728	315.7601
	57	27.887	310.1437
	56	30.630	305.5587
	55	51.290	285.4102
	54	94.130	273.6112
	53	145.570	268.7597
	84	180.485	259.2457
	52	152.116	268.3075
	51	200.795	266.2339
	89	263.735	259.6503
	88	261.313	259.7859
	87	259.493	259.8207
	86	245.566	259.8256
	85	245.512	260.4965
	50	245.787	265.0799
	49	265.579	264.6794
	48	267.153	264.7535
	47	267.882	264.8780
	46	269.453	265.1363
	45	272.257	265.4736
	1002	294.325	261.3181
1002	1001	294.325	61.3181
	49	32.314	32.7560
	48	31.100	30.6490
	47	30.752	28.9458
	46	30.063	25.2115
	45	28.780	18.9829
	44	27.743	14.0691
	43	25.823	6.5958
	42	23.778	399.8212
	41	21.861	393.0265
	40	19.657	386.4817
	39	18.570	381.9144
	38	18.305	376.4086
	37	27.184	324.1800
	36	28.048	322.6272
	35	27.463	321.4734
	34	26.780	320.7509
	33	21.523	287.9700
	32	21.943	281.0856
	31	16.881	277.2286
	30	13.623	274.7022
	29	13.229	273.1606
	28	8.774	264.4469
	27	7.223	262.2669
	26	6.793	263.9753
	25	3.294	205.3615
	24	6.455	132.0063
	23	11.121	122.2069
	22	12.066	121.2882
	21	12.820	125.0079
	95	44.445	115.8980
	94	33.463	109.1296
	93	29.652	102.5341
	92	27.686	93.7306
	91	27.886	86.8757
	90	29.448	79.2952
	89	31.448	75.4182
	88	33.680	73.2745
	87	35.433	72.3382
	19	29.764	132.8758
	99	65.785	122.2077
	98	54.932	117.5474
	97	51.885	114.4049
	96	48.397	117.3394
	18	34.404	135.4521
	17	35.652	136.0273
	16	47.655	136.3803
	15	47.213	140.1050
	14	50.417	141.2788
	13	51.941	139.1609
	12	67.529	141.0281
	11	73.641	142.7395
	10	75.164	141.8902
	20	21.030	124.6795
	106	111.546	133.0973
	105	107.932	132.8587
	104	107.235	131.4550
	103	98.507	129.6092
	102	96.056	128.7875
	101	83.550	127.8140
	100	78.115	126.5102
	9	98.387	141.3475
	8	116.378	138.8380
	1003	136.906	134.9393
1003	1002	136.906	334.9393
	111	26.886	74.6171
	110	18.646	65.3107
	109	13.530	51.3087
	6	9.344	108.9444
	5	9.976	105.3094
	4	11.001	103.0394
	3	23.306	99.2625
	2	25.613	105.2754
	1	25.968	110.9840
	256	75.260	95.6894
	255	81.827	94.4395
	254	111.183	92.2960
	253	118.555	91.9528
	252	124.361	91.8161
	251	127.441	91.2077
	116	128.664	83.4719
	115	116.821	83.2913
	114	82.972	82.9181
	250	169.527	89.8007
	249	172.695	89.7429
	248	173.744	89.7063
	247	199.694	89.1968
	246	205.559	89.2551
	118	199.531	84.660
	117	167.753	84.3737
	245	215.703	89.0070
	244	219.063	88.9842
	243	232.945	88.7744
	242	237.323	88.7205
	241	244.322	88.6449
	240	319.514	88.0365
	124	304.263	85.0439
	123	301.064	85.0390
	122	241.889	84.8808
	121	238.769	84.8517
	120	221.403	84.7851
	119	219.498	84.7630
	239	337.704	87.8502
	238	340.605	87.8986
	237	352.773	87.8096
	236	360.307	87.7704
	235	366.471	87.8470
	234	371.570	87.9903
	233	380.450	88.3729
	232	387.160	88.9017
	130	381.825	85.1754
	129	379.106	85.1846
	128	361.677	85.1187
	127	359.666	85.1331
	126	331.494	85.1058
	125	329.527	85.0972

	1004	408.301	87.7655
1004	1003	408.301	287.7655
	137	8.490	396.2864
	136	8.867	395.4512
	135	12.449	18.6120
	134	14.690	12.7264
	133	16.425	385.6743
	132	17.402	364.8055
	131	18.191	356.8331
	233	28.104	279.5196
	232	22.300	267.7093
	231	17.026	234.3874
	230	22.187	206.2808
	229	28.026	207.0516
	228	31.153	210.7331
	227	37.474	205.6683
	226	39.662	200.2066
	144	40.924	186.3192
	143	37.991	185.6450
	142	29.895	185.5891
	141	25.266	186.1976
	140	18.705	178.1998
	139	10.268	170.1838
	138	6.247	161.8797
	1005	69.403	195.2440
1005	1004	69.403	395.2440
	221	14.482	261.1726
	149	12.216	218.5711
	148	7.311	212.3548
	223	17.543	381.2577
	147	5.280	24.3290
	146	15.571	15.0633
	1006	34.422	234.2323
1006	1005	34.422	34.2323
	221	22.035	16.8350
	220	16.039	10.8766
	151	17.349	52.8981
	150	19.739	45.1845
	149	22.769	42.5740
	148	27.648	39.9119
	153	3.969	221.1000
	152	2.624	128.2572
	219	9.109	323.4857
	218	23.909	279.052
	217	39.665	276.8447
	216	57.916	276.1859
	215	69.775	275.7710
	159	77.402	261.1926
	158	71.807	263.1799
	157	44.937	259.0352
	156	25.281	250.5979
	155	17.558	244.3259
	154	17.496	246.1193
	214	100.129	275.0325
	213	109.867	274.9815
	212	119.953	274.4217

	161	100.996	266.6427
	160	96.079	263.9920
	211	168.285	275.1072
	210	223.900	274.2443
	162	172.443	269.5566
	209	226.869	274.2174
	208	277.312	274.0739
	170	278.723	271.0024
	169	278.299	271.5255
	168	274.874	271.2108
	167	274.910	270.9338
	166	226.995	270.5058
	165	226.614	271.1303
	164	222.060	271.0218
	163	222.138	270.2922
	207	317.207	273.9653
	206	329.030	273.9088
	174	333.856	271.5123
	173	329.261	271.8872
	172	320.412	272.0131
	171	313.140	271.2111
	1007	341.883	272.1392
1007	1006	341.883	72.1392
	205	10.258	345.7832
	204	15.135	327.4266
	203	26.017	317.5084
	202	60.412	306.9916
	182	62.863	295.5050
	181	40.622	293.7136
	180	24.341	293.8439
	179	19.868	281.2090
	178	16.844	278.1292
	177	13.185	273.0856
	176	11.053	258.9367
	175	11.121	253.3450
	201	90.069	304.6436
	200	92.313	304.2500
	199	96.353	304.1718
	198	98.317	304.0898
	197	131.773	303.0935
	196	155.506	302.6237
	195	169.592	301.6384
	194	171.970	301.5466
	193	172.526	299.2007
	192	172.546	298.9163
	191	171.284	298.0625
	190	170.071	298.0222
	189	162.041	298.2613
	188	153.351	298.4842
	187	150.870	298.7077
	186	146.695	298.6914
	185	108.057	298.2637
	184	91.782	297.9442
	183	90.024	298.1569

Name	N	E	Z	B	L	H	AntH	σN	σE	σZ	Ave Times	Status
1000	431976.8	366614.5	616.15	45°22'29.:	23°17'42.(	659.775	2.0922	0.012	0.007	0.034	1	RTK Fix
1001	431907.7	366607.2	617.145	45°22'29.:	23°17'42.(	659.775	2.0922	0.013	0.007	0.037	1	RTK Fix

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

7. **Calculul suprafeţelor:**
Din coordonatele punctelor de pe conturul imobilului s-au determinat analitic suprafaţa imobilului.
Formula de calcul folosită pentru calculul analitic al suprafeţelor:

$$2S = \sum X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

8. **Inventarul de coordonate al punctelor pe limitele imobilului:**

Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	431663.746	366507.903
2	431666.084	366507.846
3	431668.474	366505.625
4	431667.679	366493.309
5	431667.373	366492.262
6	431666.896	366491.573
7	431667.767	366479.177
8	431672.950	366460.906
9	431680.124	366443.876
10	431693.660	366424.992
11	431693.818	366423.181
12	431699.057	366419.505
13	431709.652	366407.941
14	431709.178	366405.706
15	431711.812	366403.671
16	431713.851	366405.604
17	431720.510	366395.615
18	431721.442	366394.727
19	431724.929	366391.404
20	431731.676	366384.990
21	431734.718	366377.365
22	431735.666	366376.918
23	431735.825	366375.972
24	431736.516	366371.177
25	431736.343	366365.244
26	431735.984	366359.787
27	431735.591	366359.530
28	431734.977	366358.080
29	431734.213	366353.451
30	431734.354	366352.960
31	431733.716	366349.709
32	431733.202	366344.539
33	431735.583	366344.382
34	431748.201	366340.151
35	431748.715	366339.605
36	431749.387	366339.226
37	431749.705	366340.274
38	431756.688	366358.892
39	431757.451	366360.316
40	431758.841	366361.378
41	431761.356	366363.131
42	431763.404	366365.454
43	431765.310	366368.192
44	431766.694	366371.602
45	431767.136	366373.976
46	431767.362	366377.118

47	431767.253	366379.026
48	431767.191	366379.922
49	431767.756	366381.423
50	431779.499	366397.436
51	431806.082	366433.957
52	431835.021	366473.512
53	431839.057	366478.773
54	431869.749	366521.007
55	431896.007	366557.216
56	431910.330	366576.651
57	431912.084	366579.631
58	431913.963	366582.222
59	431916.760	366585.085
60	431922.568	366589.052
61	431926.360	366591.216
62	431930.896	366593.019
63	431938.312	366594.391
64	431943.598	366592.678
65	431965.460	366596.030
66	431967.679	366595.458
67	431977.286	366596.370
68	431987.051	366596.388
69	431988.552	366596.218
70	431989.777	366602.677
71	431984.730	366611.517
72	431982.888	366618.071
73	431974.373	366617.093
74	431929.584	366613.440
75	431924.387	366611.455
76	431915.510	366609.040
77	431908.862	366609.772
78	431906.150	366609.863
79	431900.159	366610.280
80	431899.483	366607.936
81	431899.229	366599.296
82	431895.234	366593.278
83	431892.610	366589.103
84	431799.850	366462.417
85	431764.904	366407.423
86	431762.775	366408.894
87	431754.542	366397.661
88	431753.353	366396.276
89	431751.470	366394.653
90	431749.035	366393.425
91	431745.334	366392.817
92	431742.348	366393.073
93	431738.446	366395.150
94	431734.844	366398.640
95	431728.642	366408.587
96	431726.607	366412.134
97	431727.986	366416.084
98	431724.676	366418.379
99	431717.140	366427.344
100	431708.029	366436.960
101	431704.273	366441.223
102	431697.655	366451.922
103	431695.444	366453.564
104	431688.771	366459.931
105	431686.358	366459.393
106	431684.211	366462.329
107	431679.040	366479.190
108	431677.880	366484.669
109	431677.572	366492.083
110	431677.869	366498.267
111	431678.642	366507.098
112	431680.885	366519.833

113	431681.657	366523.424
114	431690.201	366562.324
115	431698.514	366595.141
116	431701.234	366606.673
117	431708.968	366645.046
118	431715.817	366676.088
119	431720.239	366695.562
120	431720.616	366697.431
121	431724.484	366714.362
122	431725.112	366717.420
123	431738.307	366775.110
124	431739.029	366778.226
125	431744.641	366802.860
126	431745.054	366804.784
127	431751.435	366832.224
128	431751.980	366834.162
129	431755.635	366851.207
130	431756.316	366853.840
131	431760.356	366871.694
132	431760.999	366873.967
133	431762.200	366879.440
134	431760.586	366886.022
135	431758.110	366886.693
136	431755.033	366882.472
137	431754.665	366882.610
138	431741.029	366886.626
139	431737.027	366887.740
140	431728.570	366889.386
141	431721.514	366888.540
142	431717.057	366889.815
143	431709.160	366891.599
144	431706.206	366891.832
145	431704.424	366891.985
146	431692.117	366891.935
147	431681.879	366890.254
148	431669.806	366886.875
149	431665.280	366884.772
150	431662.388	366883.518
151	431659.112	366883.468
152	431646.289	366873.025
153	431643.663	366869.363
154	431634.313	366859.060
155	431633.945	366859.394
156	431629.708	366852.611
157	431620.455	366834.705
158	431608.162	366810.527
159	431603.101	366807.194
160	431595.924	366789.539
161	431596.885	366783.209
162	431568.060	366717.556
163	431547.477	366672.268
164	431549.791	366671.206
165	431548.136	366666.946
166	431545.973	366667.589
167	431526.216	366623.904
168	431527.306	366623.411
169	431527.048	366619.732
170	431524.804	366620.349
171	431510.587	366588.991
172	431511.051	366580.710
173	431506.696	366572.980
174	431502.957	366569.671
175	431495.086	366552.727
176	431495.881	366552.161
177	431497.116	366548.969
178	431496.853	366545.134

179	431496.746	366541.984
180	431500.176	366536.766
181	431498.521	366520.569
182	431498.091	366498.287
183	431499.920	366471.006
184	431499.563	366469.258
185	431499.579	366452.976
186	431499.511	366414.329
187	431499.464	366410.154
188	431498.875	366407.685
189	431498.101	366399.012
190	431497.243	366391.004
191	431497.314	366389.789
192	431499.589	366388.472
193	431500.360	366388.481
194	431506.703	366389.074
195	431506.890	366391.457
196	431508.933	366405.619
197	431508.927	366429.376
198	431508.838	366462.878
199	431508.835	366464.847
200	431508.684	366468.885
201	431509.090	366471.163
202	431509.147	366500.945
203	431509.591	366535.953
204	431508.846	366547.241
205	431509.283	366553.275
206	431516.310	366568.873
207	431521.279	366579.605
208	431537.578	366616.023
209	431558.027	366662.138
210	431559.284	366664.830
211	431583.278	366715.072
212	431600.507	366760.255
213	431605.342	366769.163
214	431609.145	366778.128
215	431621.497	366805.873
216	431626.253	366816.744
217	431633.305	366833.585
218	431639.958	366847.939
219	431650.701	366862.159
220	431663.221	366873.382
221	431668.685	366876.414
222	431679.841	366880.330
223	431693.768	366883.195
224	431703.580	366882.995
225	431704.142	366884.460
226	431706.527	366882.976
227	431708.863	366879.773
228	431715.478	366877.878
229	431718.335	366880.007
230	431724.110	366880.920
231	431731.587	366874.349
232	431735.357	366863.613
233	431737.303	366856.443
234	431737.885	366847.299
235	431737.739	366842.135
236	431736.995	366836.000
237	431735.343	366828.646
238	431732.560	366816.791
239	431732.264	366813.893
240	431727.895	366796.210
241	431711.552	366722.767
242	431710.033	366715.929
243	431709.067	366711.654
244	431705.921	366698.113

245	431705.266	366694.816
246	431702.734	366684.959
247	431701.929	366679.147
248	431696.175	366653.799
249	431695.908	366652.779
250	431695.248	366649.677
251	431685.749	366608.549
252	431684.147	366605.656
253	431683.150	366599.930
254	431681.626	366592.691
255	431675.342	366563.836
256	431673.296	366557.409

S=23703mp

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

Anexa 1.35

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:2000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
62228	**23703**	Intravilanul municipiului Vulcan, **strada Traian**	
Carte Funciara nr:	**62228**	U.A.T.	VULCAN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	**23703**	Teren neîmprejmuit intravilanul municipiului Vulcan. Imbracaminte de asfalt in lungime totala de 1514m, suprafata totala de 23703mp.
Total		**23703**	

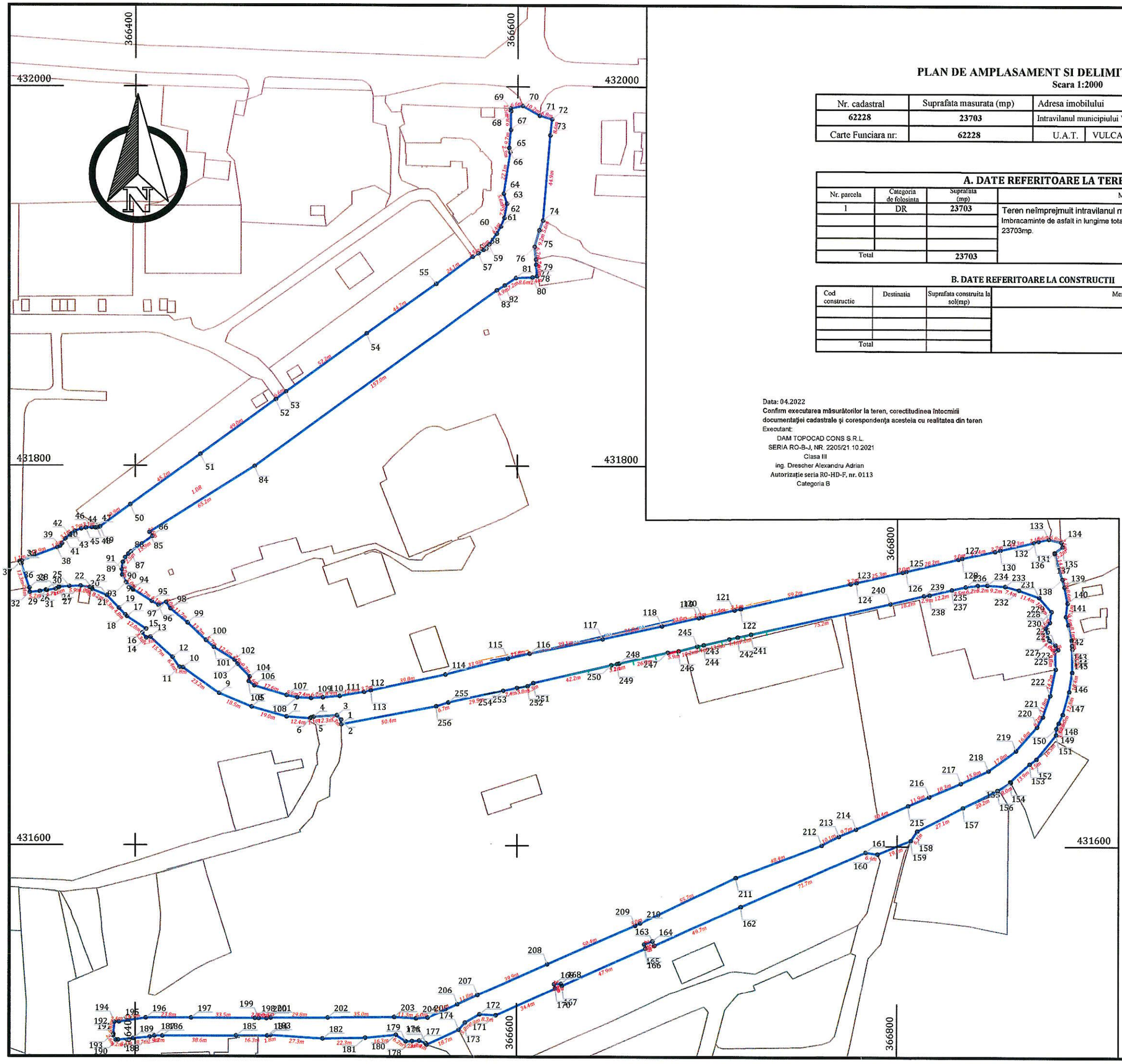
B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
Total			

Data: 04.2022
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren
Executant:
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
Clasa III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizaţie seria RO-HD-F, nr. 0113
Categoria B

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral
Semnătura şi parafa

Ştampila BCPI



Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Petrosani

Nr. cerere	14119
Ziua	03
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115341103

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62228 Vulcan

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulcan, Jud. Hunedoara, Strada Traian

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62228	22.803	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17350 / 04/06/2018		
Act Administrativ nr. 23269, din 04/06/2018 emis de Primaria Municipiului Vulcan; Act Normativ nr. Anexa 15 la HG 1352, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. HG 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL VULCAN-DOMENIU PUBLIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

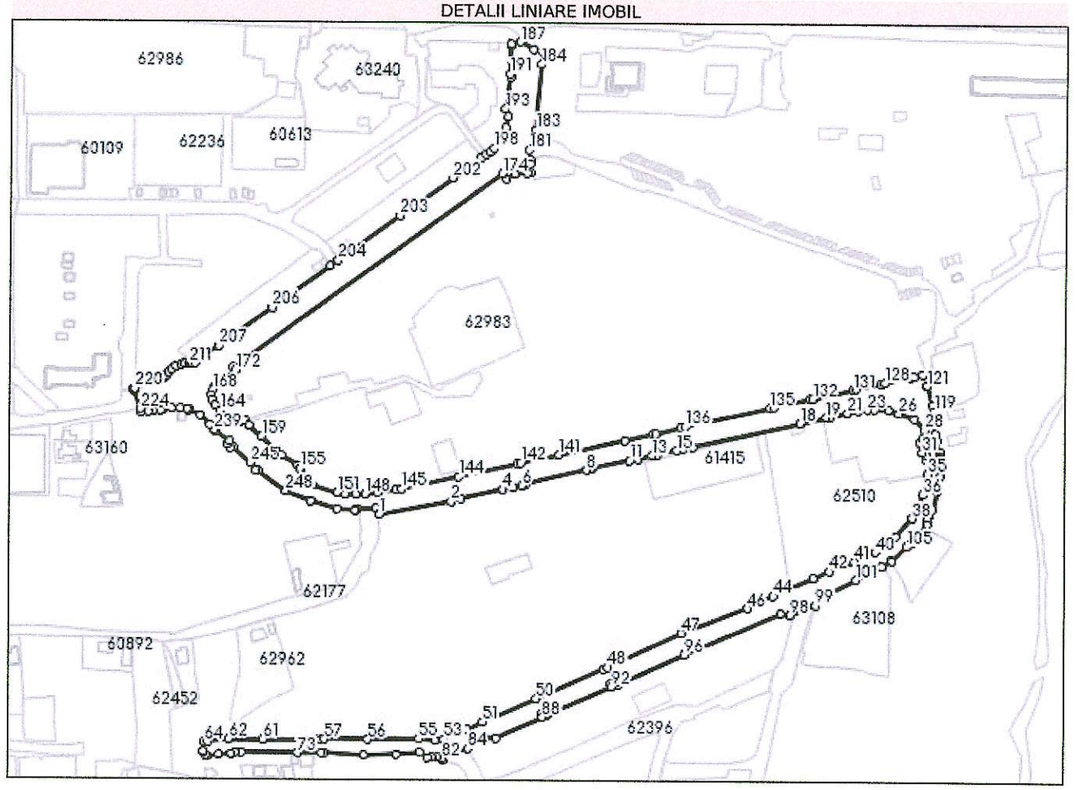
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62228	22.803	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	22.803	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	50.418	2	3	6.745	3	4	29.531
4	5	7.398	5	6	5.812	6	7	3.307
7	8	42.211	8	9	3.171	9	10	1.054
10	11	25.993	11	12	5.867	12	13	10.177
13	14	3.361	14	15	13.902	15	16	4.383
16	17	7.005	17	18	75.239	18	19	18.215
19	20	2.913	20	21	12.177	21	22	7.537
22	23	6.18	23	24	5.166	24	25	9.163

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	7.429	26	27	11.379	27	28	9.954
28	29	5.847	29	30	3.563	30	31	6.881
31	32	3.965	32	33	2.809	33	34	1.569
34	35	9.814	35	36	14.218	36	37	11.823
37	38	6.249	38	39	16.814	39	40	17.821
40	41	15.821	41	42	18.258	42	43	11.866
43	44	30.37	44	45	9.739	45	46	10.136
46	47	48.356	47	48	55.677	48	49	2.971
49	50	50.446	50	51	39.898	51	52	11.827
52	53	17.108	53	54	6.05	54	55	11.313
55	56	35.011	56	57	29.782	57	58	2.314
58	59	4.041	59	60	1.969	60	61	33.502
61	62	23.757	62	63	14.308	63	64	2.391
64	65	6.371	65	66	0.771	66	67	2.629
67	68	1.218	68	69	8.054	69	70	8.707
70	71	2.538	71	72	4.175	72	73	38.647
73	74	16.282	74	75	1.784	75	76	27.342
76	77	22.286	77	78	16.282	78	79	6.245
79	80	3.151	80	81	3.844	81	82	3.423
82	83	0.976	83	84	18.683	84	85	4.992
85	86	8.872	86	87	8.294	87	88	34.43
88	89	2.327	89	90	3.688	90	91	1.196
91	92	47.945	92	93	2.257	93	94	4.57
94	95	2.547	95	96	49.746	96	97	71.701
97	98	6.403	98	99	19.058	99	100	6.06
100	101	27.124	101	102	20.156	102	103	7.997
103	104	0.498	104	105	13.913	105	106	4.506
106	107	16.537	107	108	3.276	108	109	3.152
109	110	4.991	110	111	12.537	111	112	10.375
112	113	12.307	113	114	1.789	114	115	2.963
115	116	8.096	116	117	4.636	117	118	7.106
118	119	8.616	119	120	4.154	120	121	14.215
121	122	0.393	122	123	5.223	123	124	2.565
124	125	6.777	125	126	5.603	126	127	2.362
127	128	18.305	128	129	2.72	129	130	17.432
130	131	2.013	131	132	28.172	132	133	1.968
133	134	25.265	134	135	3.199	135	136	59.18
136	137	3.122	137	138	17.367	138	139	1.907
139	140	19.97	140	141	46.443	141	142	26.76
142	143	2.029	143	144	41.381	144	145	39.827
145	146	3.673	146	147	12.931	147	148	8.865
148	149	6.191	149	150	7.42	150	151	5.601
151	152	17.636	152	153	3.637	153	154	2.472
154	155	9.222	155	156	2.754	156	157	12.581
157	158	5.681	158	159	13.247	159	160	11.711
160	161	4.028	161	162	4.184	162	163	4.089
163	164	11.722	164	165	5.016	165	166	4.42
166	167	2.997	167	168	3.751	168	169	2.726
169	170	2.486	170	171	1.825	171	172	13.927
172	173	2.588	173	174	227.206	174	175	4.72
175	176	7.223	176	177	8.644	177	178	2.439
178	179	6.006	179	180	2.714	180	181	6.689
181	182	9.2	182	183	5.562	183	184	44.938
184	185	8.571	185	186	6.808	186	187	10.179
187	188	6.574	188	189	1.511	189	190	9.764
190	191	9.65	191	192	2.291	192	193	22.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	5.557	194	195	7.542	195	196	4.881
196	197	4.367	197	198	7.033	198	199	4.003
199	200	3.201	200	201	3.457	201	202	24.142
202	203	44.728	203	204	52.208	204	205	6.631
205	206	49.011	206	207	45.171	207	208	19.858
208	209	1.604	209	210	0.898	210	211	1.912
211	212	3.15	212	213	2.414	213	214	3.681
214	215	3.336	215	216	3.097	216	217	3.066
217	218	1.749	218	219	1.616	219	220	19.885
220	221	1.095	221	222	0.771	222	223	0.749
223	224	13.309	224	225	2.386	225	226	5.195
226	227	3.313	227	228	0.511	228	229	4.692
229	230	1.574	230	231	0.47	231	232	5.469
232	233	5.936	233	234	4.844	234	235	0.96
235	236	1.047	236	237	8.21	237	238	9.309
238	239	4.817	239	240	1.287	240	241	12.005
241	242	2.81	242	243	3.328	243	244	2.285
244	245	15.684	245	246	6.4	246	247	1.817
247	248	23.235	248	249	18.479	249	250	18.992
250	251	12.427	251	252	0.838	252	253	1.091
253	254	12.342	254	255	3.263	255	1	2.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
03/05/2022, 08:57

ANEXA NR. 1.29

Nr. de înregistrare/data...../2022

BORDEROU

- **Adresa imobilului: U.A.T.Vulcan**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Nr./ bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Vulcan	Romana tronson 1						62204 Vulcan

- **Proprietar/i:**

Nume	Prenume	CNP/CUI/CIF												
Municipiul Vulcan – Domeniu Public		4	3	7	5	2	6	7						

Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI												
Drescher	Alexandru Adrian	1	7	9	0	4	0	6	2	0	2	2	6	6

- Număr pagini documentaţie: _____15_____
- Numarul de ordine al documentaţiei din registrul de evidenţă a lucrărilor:300/02.05.2022
- Conţinutul documentaţiei:
  - ☐ borderou;
  - ☐ dovada achitării tarifului;
  - ☐ formularele tipizate de cereri şi declaraţii;
  - ☐ certificat fiscal;
  - ☐ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
  - ☐ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
  - ☐ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
  - ☐ memoriu tehnic;
  - ☐ plan de amplasament şi delimitare;
  - ☐ releveele construcţiilor;

Semnătura şi ştampila

.....

Serviciu achitat cu chitanţa nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		-	263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

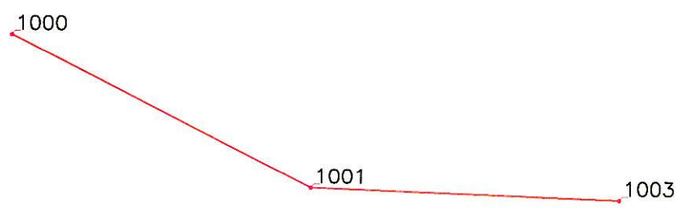
În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa rpd_hunedoara@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la telefon: 0254/233560

Anexa 1.33

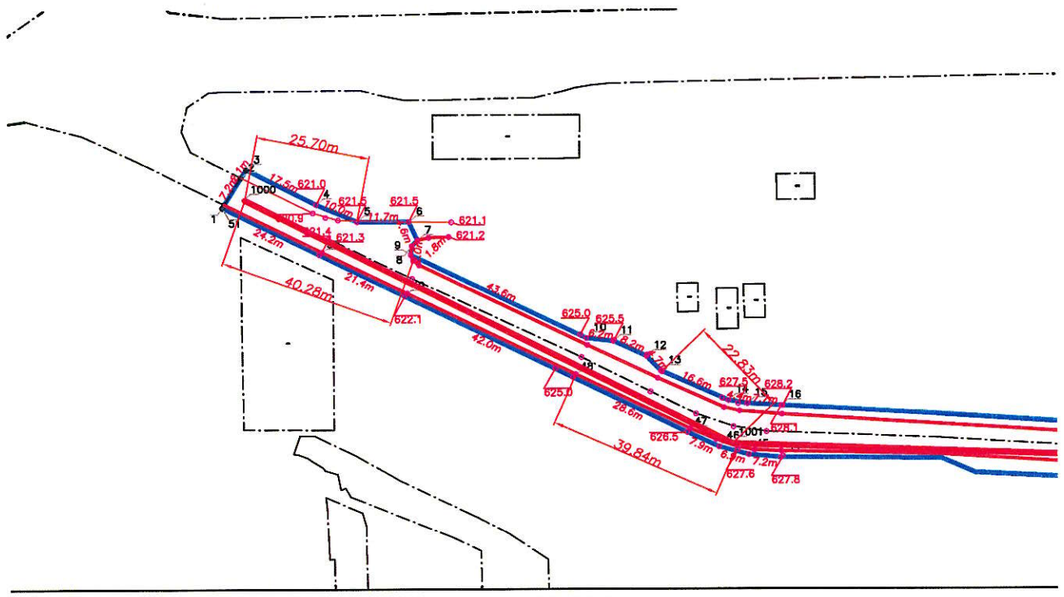
Memoriu tehnic

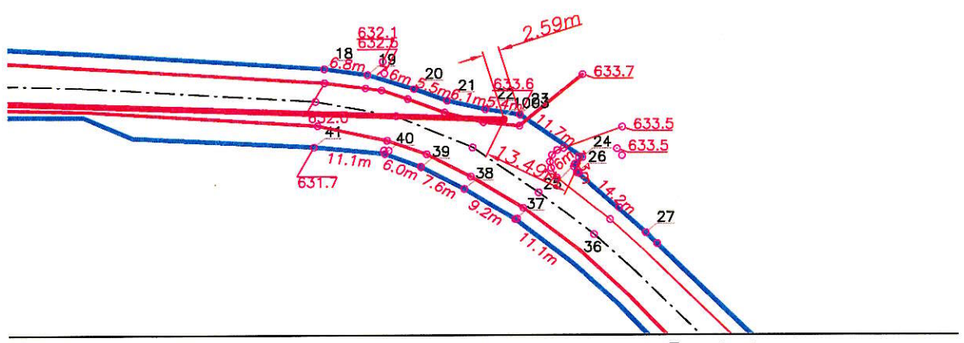
1. **Adresa imobilului**: judeţul Hunedoara, intravilanul municipiului Vulcan, strada Romana tronson 1
2. **Tipul lucrării**: actualziare informatii tehnice.
3. **Prezentarea situaţiei din teren:** după consultarea actelor de proprietate puse la dispoziţie de beneficiar, s-a efectuat localizarea şi identificarea limitelor imobilului, care a fost făcută în prezenţa reprezentantului proprietarului şi s-au efectuat măsurătorile de teren necesare întocmirii anexelor în conformitate cu Regulamentul 700/2014.
4. **Situatia juridică a imobilului**: Imobilul inscris in Cartea Funciara 62204 Vulcan, str. Romana tronson 1 este proprietatea municipiului Vulcan Domeniu public iar actualizarea consta in modificarea suprafetei de la 3331 mp la suprafata de 4049 mp deoarece marim suprafata initiala din cauza ca in masuratoarea initiala a fost prinsa doar partea carosabila a drumului.
5. **Operaţiuni topo-cadastrale efectuate:**
   a. Metode şi aparate folosite la măsurători:
   Măsurătorile topografice s-au efectuat cu staţia totala de tip PENTAX V 227N cu precizia de 7^{cc} şi GPS RTK de tip V30.
   b. Sistemul de coordonate: STEREO '70:
   Coordonatele punctelor de sprijin au fost determinate prin metoda GPS.
   c. Prelucrarea datelor:
   Prelucrarea datelor şi trasarea planului de situaţie s-a făcut cu ajutorul programelor de calcul specializate pentru lucrările topografice şi prin intermediul programelor care permit determinarea analitică a elementelor prin algoritmi de calcul, aplicând formulele de calcul specifice din topografie şi geodezie.
6. **Măsurători efectuate în reţeaua de îndesire şi ridicare a detaliilor**

Executant: ing. Drescher Alexandru Adrian, aut. RO-HD-F, nr. 0113
Staţia totala de tip PENTAX V 227N, cu precizia de 7".
GPS RTK de tip V30.
SISTEM DE PROIECŢIE STEREO '70
Măsurători efectuate:
Schiţa poligonaţiei:



Schiță reperaj puncte de sprijin:





Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian

Carnet de teren:

Punct statie	Punct vizat	Distante reduse	Directii orizontale
1000	1001	122.730	129.6888
	216	96.975	123.5601
	215	88.843	123.2635
	214	81.296	124.4622
	213	79.474	131.8243
	134	84.064	131.0727
	133	83.938	131.7287
	132	42.005	134.6003
	131	42.109	133.3546
	70	101.151	126.1012
	69	100.911	128.2932
	67	96.946	123.7627
	66	88.753	123.4505
	65	82.808	124.6533
	64	83.604	125.6947
	63	83.516	128.0065
	62	41.567	128.0598
	61	41.843	122.7723
	60	40.279	122.0055
	59	39.355	120.3680
	58	39.013	117.1344
	57	39.919	114.6537
	56	42.233	112.8815
	55	46.644	111.4358
	54	46.775	106.8316
	53	37.253	108.4351
	52	25.700	112.1459
	49	42.005	134.6003
	48	83.938	131.7287
	12	96.946	123.7627
	11	88.753	123.4505
	10	82.808	124.6533
	9	39.355	120.3680
	8	39.013	117.1344
	7	39.919	114.6537
	6	37.253	108.4351
	5	25.700	112.1459
	130	20.855	138.0847
	129	20.809	140.4031
	128	20.698	127.6683
	127	15.508	111.7995
	126	16.049	103.9344
	51	21.425	113.4417
	50	18.514	113.4416
	50	20.809	140.4031
	4	16.049	103.9344
	1000	0.001	59.0335
	51	5.309	278.5979
	1	4.698	286.4819
	3	6.917	3.3250
	2	5.185	389.8900
	1001	122.730	129.6889
1001	1000	122.730	329.6889
	219	10.603	385.9705
	218	22.766	350.9037
	217	22.833	351.3015
	216	27.812	351.4470
	140	3.076	285.4061
	139	10.529	315.6895
	138	10.173	321.6397
	137	3.847	316.3355
	75	8.422	385.5639
	72	10.652	343.6883
	70	22.474	346.0055
	69	21.954	336.1142
	68	23.046	350.7007
	67	27.709	350.7762
	47	10.529	315.6895
	46	3.076	285.4061
	13	23.046	350.7007
	12	27.709	350.7762
	221	32.211	84.7894
	211	11.733	115.3916
	143	11.103	109.7334
	142	11.345	117.9760
	141	4.444	137.8324
	135	5.184	118.5325
	80	14.018	57.8322
	79	12.991	66.0444
	78	14.268	58.7768
	77	9.722	22.7186
	71	8.146	78.6194
	45	4.444	137.8324
	44	11.345	117.9760
	16	14.018	57.8322
	15	9.722	22.7186
	212	1.887	158.0611
	136	1.160	137.4410
	220	9.233	8.7981
	76	9.874	394.2235
	74	7.584	13.4411
	14	9.874	394.2235
	222	44.940	89.4042
	210	47.411	104.6581
	209	47.351	103.3172
	208	48.114	113.9158
	207	54.163	111.9537
	206	59.220	110.1490
	147	55.056	107.6541
	146	47.243	104.5576
	145	47.189	103.3076
	144	46.977	98.3471
	82	50.232	94.6627
	81	47.522	91.0826
	43	47.243	104.5576
	42	55.056	107.6541
	17	47.522	91.0826
	227	94.029	97.6250
	226	93.872	96.3914
	225	93.506	99.4402
	224	78.849	95.9683
	223	78.780	95.9089
	205	94.989	105.7569
	204	94.245	105.7782
	203	100.199	107.0487
	157	107.359	108.6623
	156	108.112	107.4587
	155	100.912	105.7830
	154	100.253	107.0977
	153	94.444	106.1368
	152	94.616	104.7287
	151	95.803	102.1389
	150	83.179	100.7136
	149	83.617	103.5876
	148	83.322	106.1480
	91	107.959	104.7929
	90	103.337	101.6439
	89	103.708	100.5090
	88	98.559	99.3376
	87	97.598	100.3672
	86	91.023	99.1841
	85	91.401	97.7268

	84	84.701	96.8426
	83	84.639	98.4852
	41	83.322	106.1480
	40	94.444	106.1368
	39	100.253	107.0977
	38	107.359	108.6623
	21	103.708	100.5090
	20	98.559	99.3376
	19	91.401	97.7268
	18	84.701	96.8426
	93	109.690	101.2726
	92	109.428	102.4371
	22	109.690	101.2726
	1003	112.592	102.1377
1003	1001	112.592	302.1377
	95	2.594	124.6208
	94	2.588	80.8227
	23	2.588	80.8227
	202	15.595	191.7610
	159	14.084	186.3747
	158	15.653	192.9701
	157	12.420	233.0504
	156	10.250	233.5709
	108	12.557	172.0147
	38	12.420	233.0504
	37	15.653	192.9701
	232	28.224	143.1408
	231	14.289	139.6901
	230	13.142	138.0348
	229	13.061	130.3959
	228	14.114	66.6465
	160	23.388	167.0687
	112	30.670	143.5724
	111	22.547	141.7720
	110	22.677	148.4559
	109	22.724	158.0115
	107	12.204	153.2664
	106	10.521	151.1758
	105	9.710	147.5395
	104	9.280	140.6879
	103	9.535	133.5440
	102	10.260	128.6612
	101	18.107	116.2390
	100	18.381	104.1384
	99	19.145	119.0128

	98	13.492	128.8408
	97	13.006	135.9645
	96	14.004	140.1988
	27	28.224	143.1408
	26	14.004	140.1988
	25	13.006	135.9645
	24	13.492	128.8408
	235	74.859	142.9105
	234	70.287	145.0864
	233	57.277	145.7211
	199	52.743	159.3121
	198	54.922	160.4323
	197	56.180	162.8401
	196	56.081	164.1701
	195	57.387	169.1533
	194	50.901	165.4270
	173	57.474	169.0431
	172	55.672	168.1653
	171	56.828	164.1701
	170	56.095	161.7350
	169	53.453	159.8308
	168	53.136	157.2610
	167	55.656	158.0666
	166	57.418	159.8192
	165	58.501	162.6614
	164	58.766	165.6658
	125	74.375	142.5948
	124	76.021	144.1884
	123	73.090	145.7339
	122	71.734	144.1227
	121	69.155	145.0518
	120	69.737	146.9624
	119	66.311	147.7547
	118	65.625	145.8235
	117	57.551	146.0728
	116	57.756	148.4522
	115	57.954	152.2650
	34	53.453	159.8308
	33	56.095	161.7350
	32	56.828	164.1701
	31	71.734	144.1227
	30	69.155	145.0518
	29	65.625	145.8235
28	57.551	146.0728	

Version : 1

Name	N	E	Z	B	L	H	Antenna H	Nrms	Erms	Zrms	Solution T
1000	431985	365869.4	620.918	44°47'21.5	24°08'19.9	658.919	2.0765	0.04	0.029	0.049	RTKFix
1001	431929.8	365979	620.918	44°47'25.0	24°08'17.3	658.917	2.0765	0.02	0.036	0.011	RTKFix

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

7. **<u>Calculul suprafeţelor:</u>**
Din coordonatele punctelor de pe conturul imobilului s-au determinat analitic suprafaţa imobilului.
Formula de calcul folosită pentru calculul analitic al suprafeţelor:

$$2S = \sum X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

8. **Inventarul de coordonate al punctelor pe limitele imobilului:**

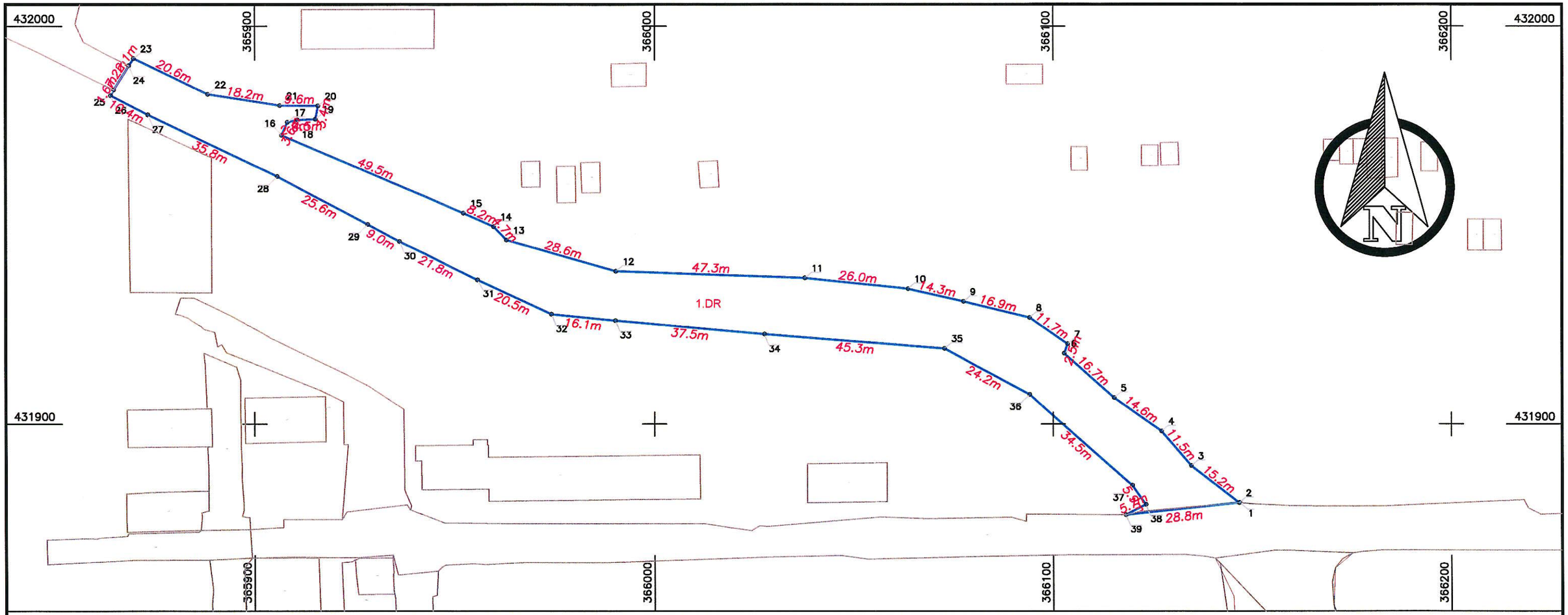
Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	431880.300	366146.861
2	431880.233	366146.690
3	431889.558	366134.631
4	431898.248	366127.158
5	431906.673	366115.269
6	431917.797	366102.810
7	431920.159	366103.637
8	431926.832	366093.978
9	431930.870	366077.531
10	431934.043	366063.574
11	431936.757	366037.669
12	431938.451	365990.357
13	431946.318	365962.861
14	431949.675	365959.624
15	431953.068	365952.153
16	431972.650	365906.711
17	431975.919	365908.219
18	431976.540	365910.724
19	431976.693	365915.246
20	431980.017	365915.859
21	431980.106	365906.279
22	431982.935	365888.282
23	431991.935	365869.714
24	431990.147	365868.533
25	431984.037	365864.761
26	431982.612	365864.023
27	431977.809	365873.290
28	431962.306	365905.607
29	431950.250	365928.240
30	431945.950	365936.164
31	431936.269	365955.646
32	431927.653	365974.228
33	431926.069	365990.245
34	431922.613	366027.560
35	431919.046	366072.742
36	431907.491	366093.980
37	431884.619	366119.855
38	431879.801	366123.229
39	431877.209	366118.199

S=4049mp

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizaţie seria RO-HD-F, nr. 0113



Anexa 1.35

Data: 04.2022
Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentaţiei cadastrale şi corespondenţa acesteia cu realitatea din teren
Executant:
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
Clasa III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizaţie seria RO-HD-F, nr. 0113
Categoria B

Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată şi atribuirea numărului cadastral
Semnătura şi parafa

Ştampila BCPI

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata (mp)	Adresa imobilului	
62204	**4049**	Intravilanul municipiului Vulcan, str.Romana tronson 1	
Carte Funciara nr:	**62204**	U.A.T.	VULCAN

A. DATE REFERITOARE LA TEREN

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiuni
1	DR	**4049**	Teren neîmprejmuit intravilanul municipiului Vulcan. Imbracaminte de asfalt in lungime totala de 300m, suprafata totala de 4049mp.
Total		**4049**	

B. DATE REFERITOARE LA CONSTRUCTII

Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol(mp)	Mentiuni
Total			

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Petrosani

Nr. cerere	14120
Ziua	03
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115341152

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62204 Vulcan

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulcan, Jud. Hunedoara, Strada Romana tronson nr. 1

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62204	3.331	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17337 / 04/06/2018		
Act Administrativ nr. 23267, din 04/06/2018 emis de Primaria Municipiului Vulcan; Act Normativ nr. HG 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Normativ nr. Anexa nr 15 la Hg 1352, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL VULCAN-DOMENIU PUBLIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

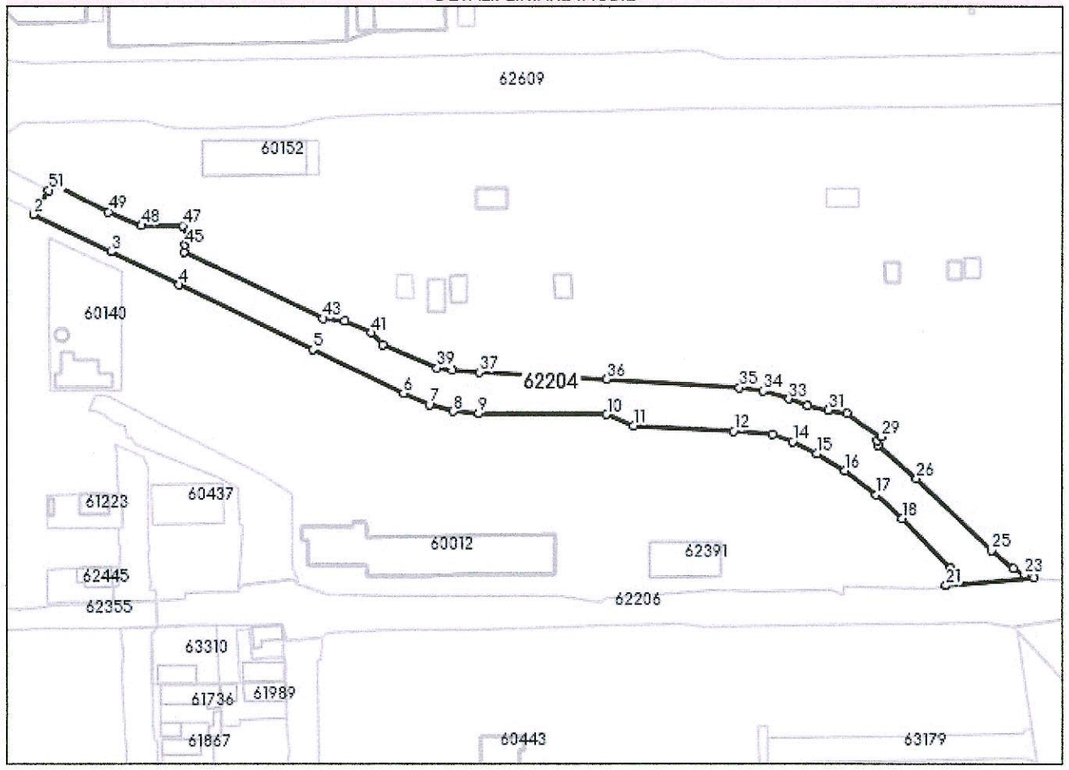
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62204	3.331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.331	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	0.869	2	3	24.206	3	4	21.367
4	5	42.018	5	6	28.563	6	7	7.92
7	8	6.913	8	9	7.245	9	10	36.227
10	11	8.197	11	12	28.312	12	13	11.122
13	14	5.992	14	15	7.55	15	16	9.22
16	17	11.144	17	18	9.987	18	19	19.572
19	20	3.108	20	21	2.28	21	22	24.962
22	23	2.777	23	24	3.623	24	25	8.078

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	29.385	26	27	14.25	27	28	1.342
28	29	1.559	29	30	11.74	30	31	5.396
31	32	6.117	32	33	5.474	33	34	7.55
34	35	6.811	35	36	37.619	36	37	36.058
37	38	7.673	38	39	4.352	39	40	16.607
40	41	4.663	41	42	8.206	42	43	6.162
43	44	43.623	44	45	2.019	45	46	1.785
46	47	4.614	47	48	11.693	48	49	10.0
49	50	17.536	50	51	2.143	51	1	7.181

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data şi ora generării,

03/05/2022, 08:58

ANEXA NR. 1.29

Nr. de înregistrare/data...../2022

BORDEROU

- **Adresa imobilului: U.A.T.Vulcan**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Nr./ bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Vulcan	N. Titulescu-Decebal-DN 66A						62158 Vulcan

- **Proprietar/i:**

Nume	Prenume	CNP/CUI/CIF												
Statul Roman Domeniul Public		2	4	3	2	6	0	5	6					
Municipiul Vulcan – Domeniu Public		4	3	7	5	2	6	7						
Administratia Nationala Apele Romane – Administratia Bazinala de Apa Jiu		2	3	8	8	6	3	6	5					

Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI												
Drescher	Alexandru Adrian	1	7	9	0	4	0	6	2	0	2	2	6	6

- Număr pagini documentaţie: _____15_____
- Numarul de ordine al documentaţiei din registrul de evidenţă a lucrărilor:303/02.05.2022
- Conţinutul documentaţiei:
  - ☐ borderou;
  - ☐ dovada achitării tarifului;
  - ☐ formularele tipizate de cereri şi declaraţii;
  - ☐ certificat fiscal;
  - ☐ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
  - ☐ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
  - ☐ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
  - ☐ memoriu tehnic;
  - ☐ plan de amplasament şi delimitare;
  - ☐ releveele construcţiilor;

Semnătura şi ştampila

.....

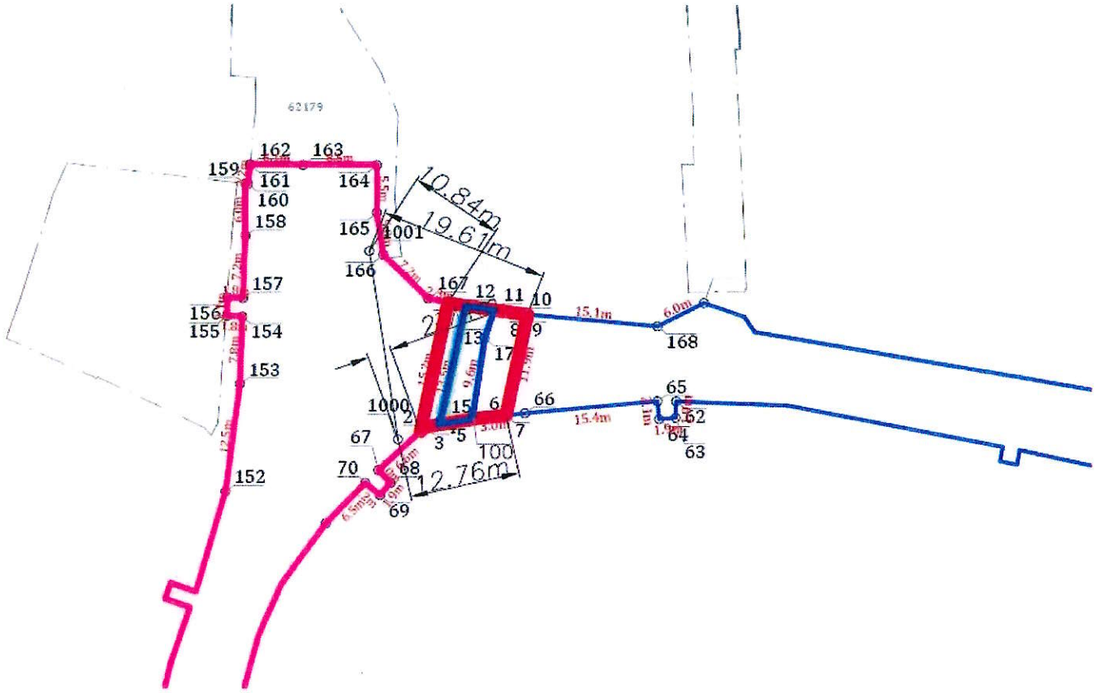
Serviciu achitat cu chitanţa nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		-	263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa rpd_hunedoara@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la telefon: 0254/233560

Schita reperaj puncte:



Carnet de teren:

FISA DE MASURATORI PRIN METODE CLASICE

Punct statie	Punct vizat	Distante reduse	Directii orizontale
1000	1001	22.028	390.4287
	100	9.131	79.2643
	15	5.438	72.6623
	66	14.957	86.8582
	7	12.761	85.7848
	6	9.794	83.5623
	5	8.795	82.8854
	4	4.890	77.5532
	3	3.458	72.5024
	2	2.744	77.9951
	71	12.790	244.8317
	70	6.277	240.7363
	69	6.801	219.6062
	68	5.093	211.1033
	67	4.197	235.9508
	151	28.337	260.1054
	150	29.239	258.7358
	149	31.036	263.9222
	148	32.565	261.5773
	147	30.857	256.5224
	146	36.907	250.2213
	145	50.934	239.7781
	78	53.735	228.2193
	77	44.285	230.6672
	76	44.090	229.3233
	75	42.197	229.8880
	74	42.400	231.2891
	73	27.820	239.0840
	72	21.479	242.9454
	144	71.128	232.3208
	83	83.408	223.3777
	81	81.222	222.2710
	80	81.445	223.5915
	79	74.834	224.3945
	1001	22.028	390.4299
1001	1000	22.028	190.4299
	17	16.639	141.1265
	167	8.689	143.1950
	13	11.473	135.7336
	12	12.739	132.9230
	11	15.907	127.9662
	10	19.033	124.7591
	9	19.154	124.6563
	8	19.611	124.1995
	1	10.841	137.065
	165	4.539	12.0957
	164	9.976	5.4774
	163	12.528	358.3355
	162	16.920	339.9720
	161	16.910	339.9056

160	15.951	332.2034
159	16.242	331.7286
158	14.372	307.7259
157	15.526	277.0555
156	17.180	279.6025
155	18.024	272.6201
154	16.462	269.4789
153	21.437	248.8849

Februarie 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
Clasa III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
Categoria B

7. Inventar de coordonate al punctelor topografice de sprijin:

Version : 1

Name	N	E	Z	B	L	H	Antenna H	Nrms	Erms	Zrms	Solution T
1000	430273.2	363558.2	638.6479	45:21:31.8	23:15:23.8	682.2415	2.1065	0.009	0.007	0.02	RTKInt
2000	430253.1	363555.5	638.8309	45:21:31.1	23:15:23.7	682.4235	2.1065	0.013	0.009	0.041	RTKInt

Februarie 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
Clasa III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
Categoria B

7. **Calculul suprafeţelor:**

Din coordonatele punctelor de pe conturul imobilului s-au determinat analitic suprafaţa imobilului.
Formula de calcul folosită pentru calculul analitic al suprafeţelor:

$$2S = \sum X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

8. **Inventarul de coordonate al punctelor pe limitele imobilului:**

Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	431578.900	365169.177
2	431594.527	365183.329
3	431615.859	365203.070
4	431625.119	365212.962
5	431640.469	365230.973
6	431654.817	365248.396
7	431669.579	365270.262
8	431680.491	365285.947
9	431688.861	365299.741
10	431713.097	365341.002
11	431729.080	365367.017
12	431751.311	365401.537
13	431755.645	365408.447
14	431770.045	365428.365
15	431790.653	365458.514
16	431807.683	365482.568
17	431814.013	365491.460
18	431838.337	365524.237
19	431853.301	365536.103
20	431862.083	365541.284
21	431875.389	365546.649
22	431883.610	365548.749
23	431896.922	365551.801
24	431908.068	365554.251
25	431906.349	365561.818
26	431895.601	365559.955
27	431889.801	365560.926
28	431884.020	365564.086
29	431879.168	365569.708
30	431877.232	365575.732
31	431876.507	365583.055
32	431879.486	365591.553
33	431893.712	365615.943
34	431919.247	365655.755
35	431929.147	365671.145

36	431934.356	365678.502
37	431931.842	365680.021
38	431934.664	365684.374
39	431937.554	365689.353
40	431940.707	365694.136
41	431944.030	365699.011
42	431946.093	365697.684
43	431942.953	365692.692
44	431940.015	365687.865
45	431942.306	365686.570
46	431952.531	365703.036
47	431962.764	365720.320
48	431961.616	365721.804
49	431958.148	365716.395
50	431955.451	365712.190
51	431952.633	365707.914
52	431950.658	365709.183
53	431953.453	365713.471
54	431956.098	365717.709
55	431959.584	365723.151
56	431962.138	365727.137
57	431965.359	365731.922
58	431968.975	365737.508
59	431970.882	365736.281
60	431969.950	365734.833
61	431967.356	365730.794
62	431967.286	365730.685
63	431964.239	365725.942
64	431964.169	365725.832
65	431962.297	365727.035
66	431959.729	365723.058
67	431961.636	365721.835
68	431962.794	365720.364
69	431963.823	365722.134
70	431965.422	365724.363
71	431972.177	365735.408
72	431982.930	365749.907
73	431997.713	365777.678
74	432007.054	365784.318
75	432005.789	365790.582
76	432017.526	365809.057
77	432029.271	365826.092
78	432042.013	365832.690
79	432075.412	365827.717
80	432078.413	365826.519
81	432088.024	365825.800
82	432087.454	365823.775
83	432090.984	365823.455
84	432098.529	365822.326
85	432106.187	365821.148
86	432108.512	365820.835
87	432137.580	365814.017
88	432155.805	365811.596
89	432189.054	365806.065
90	432206.754	365806.200
91	432206.999	365807.519
92	432206.661	365813.969
93	432206.661	365814.715
94	432177.506	365820.161
95	432163.022	365824.643
96	432151.403	365826.343
97	432138.986	365828.013
98	432122.658	365831.839
99	432108.295	365832.438
100	432077.275	365837.093
101	432058.536	365839.929

102	432047.670	365841.642
103	432042.261	365842.438
104	432034.072	365845.189
105	432027.635	365852.683
106	432030.880	365885.605
107	432032.529	365952.835
108	432031.718	365980.442
109	432032.266	366018.749
110	432031.532	366055.307
111	432029.884	366070.417
112	432031.607	366108.798
113	432031.966	366132.875
114	432033.085	366173.238
115	432032.808	366245.802
116	432033.176	366261.232
117	432031.446	366291.808
118	432029.890	366317.701
119	432027.754	366352.564
120	432026.429	366378.666
121	432024.938	366399.839
122	432024.041	366420.855
123	432022.868	366465.477
124	432021.868	366496.056
125	432021.315	366515.596
126	432020.086	366560.375
127	432020.473	366578.794
128	432020.886	366594.956
129	432041.347	366600.107
130	432079.082	366606.876
131	432088.185	366607.286
132	432129.976	366609.067
133	432136.916	366609.357
134	432137.084	366605.719
135	432176.433	366606.778
136	432190.969	366609.433
137	432194.337	366610.032
138	432195.456	366610.672
139	432193.218	366624.930
140	432191.168	366622.426
141	432190.181	366622.218
142	432172.813	366625.810
143	432154.738	366625.618
144	432146.886	366622.434
145	432133.154	366621.777
146	432020.978	366618.205
147	432017.997	366625.199
148	432018.362	366663.770
149	432018.190	366667.249
150	432017.685	366683.256
151	432014.829	366691.409
152	432015.215	366701.533
153	432012.802	366716.749
154	432012.141	366743.725
155	432011.590	366762.044
156	432007.820	366772.284
157	432005.275	366772.169
158	432005.089	366778.061
159	432004.909	366783.690
160	432004.717	366789.471
161	432004.531	366795.194
162	432004.383	366800.902
163	432004.182	366806.677
164	432004.032	366812.399
165	432006.568	366812.485
166	432006.892	366800.982
167	432009.903	366801.135

168	432009.159	366819.746
169	432008.847	366841.452
170	432008.429	366849.682
171	432007.793	366862.177
172	432004.975	366861.063
173	432005.193	366854.377
174	432005.370	366848.762
175	432005.375	366848.589
176	432005.541	366842.984
177	432005.546	366842.823
178	432005.730	366837.210
179	432005.800	366831.543
180	432005.806	366831.420
181	432003.327	366831.294
182	432002.627	366854.296
183	432002.441	366861.008
184	432002.215	366866.434
185	432002.060	366872.118
186	432001.872	366877.820
187	432001.655	366883.641
188	432001.501	366889.455
189	432004.060	366889.465
190	432007.082	366889.269
191	432006.900	366892.631
192	432003.946	366892.686
193	432001.421	366892.605
194	432001.223	366898.298
195	432001.006	366903.874
196	432000.935	366909.455
197	432000.717	366914.937
198	432003.243	366915.010
199	432003.874	366916.992
200	432003.610	366921.115
201	432003.058	366921.896
202	432002.892	366925.850
203	432000.342	366925.745
204	432000.173	366931.441
205	431999.961	366937.236
206	431999.818	366942.917
207	431999.584	366948.694
208	431999.445	366954.464
209	431999.247	366960.235
210	431999.034	366965.967
211	431998.835	366971.751
212	431998.671	366977.480
213	431998.452	366983.328
214	432001.021	366983.412
215	432001.397	366984.782
216	432001.234	366988.993
217	432000.756	366992.683
218	431998.155	366992.507
219	431998.029	366998.257
220	431997.836	367003.954
221	432000.362	367004.048
222	432001.135	367005.897
223	432001.271	367010.288
224	432001.073	367015.281
225	431999.996	367015.264
226	431997.479	367015.176
227	431997.284	367020.907
228	431997.091	367026.736
229	431999.603	367026.828
230	432001.753	367027.002
231	432000.614	367066.436
232	432000.102	367086.307
233	432000.688	367118.811

234	432004.586	367127.932
235	432015.536	367132.148
236	432047.177	367122.581
237	432047.799	367125.650
238	432049.694	367135.001
239	432052.358	367141.008
240	432049.477	367140.242
241	432033.183	367142.106
242	432000.469	367151.574
243	431991.409	367154.624
244	431990.727	367162.022
245	431990.253	367173.849
246	431989.972	367182.429
247	431989.646	367193.946
248	431989.300	367205.133
249	431989.293	367214.746
250	431989.356	367219.550
251	431990.039	367233.289
252	431990.699	367241.425
253	431991.968	367253.928
254	431993.919	367264.255
255	431994.459	367266.931
256	431995.934	367274.086
257	431998.792	367286.083
258	431999.869	367289.952
259	432002.270	367298.728
260	432004.716	367306.349
261	432007.068	367313.482
262	432009.244	367319.935
263	432010.587	367323.789
264	432011.539	367324.435
265	432012.603	367324.062
266	432012.912	367323.953
267	432017.837	367360.174
268	432021.624	367396.749
269	432022.890	367423.453
270	432024.718	367417.077
271	432024.664	367440.603
272	432021.653	367438.045
273	432021.239	367449.908
274	432021.970	367466.012
275	432025.172	367474.317
276	432025.509	367477.666
277	432024.153	367482.470
278	432025.946	367494.754
279	432031.734	367528.157
1000	432034.733	367545.378
1001	432038.802	367566.333
280	432042.599	367582.174
281	432035.595	367583.396
282	432028.710	367584.306
283	432020.678	367526.164
284	432013.894	367491.093
285	432011.762	367457.514
286	432011.595	367438.780
287	432010.725	367397.426
288	432007.829	367366.979
289	432008.558	367362.171
290	431990.975	367302.607
291	431986.805	367290.228
292	431982.770	367274.840
293	431975.554	367263.944
294	431974.359	367258.762
295	431974.021	367251.330
296	431980.628	367253.924
297	431978.499	367229.805

298	431978.033	367214.590
299	431978.078	367205.487
300	431978.352	367196.419
301	431978.675	367186.615
302	431978.880	367149.021
303	431978.955	367136.997
304	431978.955	367133.871
305	431979.102	367094.565
306	431984.973	367087.434
307	431984.349	367060.206
308	431986.156	367027.014
309	431985.563	367006.851
310	431982.644	367004.871
311	431975.288	367005.328
312	431976.033	367001.874
313	431980.098	367001.532
314	431983.712	366999.651
315	431986.086	366999.900
316	431987.975	366925.884
317	431987.898	366857.426
318	431991.619	366785.207
319	431987.729	366784.285
320	431990.300	366774.703
321	431994.941	366772.647
322	431993.823	366733.569
323	431997.002	366711.945
324	431999.667	366626.772
325	431995.929	366615.577
326	431990.117	366612.207
327	431984.730	366611.517
328	431989.777	366602.677
329	431994.590	366600.908
330	432000.051	366594.071
331	432001.805	366559.844
332	431994.965	366530.758
333	431994.625	366524.276
334	431997.672	366523.569
335	431999.013	366466.290
336	431995.585	366465.620
337	431992.699	366458.062
338	431998.659	366459.214
339	432000.103	366414.594
340	432000.393	366405.117
341	432001.868	366380.132
342	432004.150	366349.778
343	432006.840	366309.347
344	432009.364	366255.442
345	432009.572	366232.228
346	432009.386	366135.447
347	432008.651	366084.682
348	432007.370	366058.238
349	432006.555	366002.321
350	432005.742	365948.098
351	432008.112	365934.811
352	432007.665	365905.340
353	432009.810	365895.498
354	432009.622	365865.168
355	432009.361	365861.301
356	432006.096	365856.462
357	432000.580	365855.160
358	431996.033	365857.237
359	431990.147	365868.533
360	431984.037	365864.761
361	431993.709	365845.402
362	431999.542	365832.883
363	432002.980	365819.839

364	432002.379	365815.738
365	431997.108	365803.758
366	431996.328	365802.479
367	431989.099	365790.628
368	431983.980	365782.597
369	431978.397	365773.853
370	431969.514	365760.025
371	431961.737	365748.022
372	431961.481	365747.568
373	431963.351	365746.335
374	431960.114	365741.210
375	431956.952	365736.184
376	431953.399	365731.239
377	431951.515	365732.401
378	431954.924	365737.541
379	431958.229	365742.552
380	431956.312	365743.841
381	431949.534	365733.304
382	431945.854	365726.510
383	431947.485	365725.803
384	431943.189	365719.218
385	431943.074	365719.039
386	431940.914	365720.692
387	431929.225	365702.460
388	431931.714	365701.206
389	431933.713	365699.924
390	431930.619	365694.816
391	431927.630	365690.043
392	431925.392	365691.505
393	431922.869	365692.747
394	431916.547	365681.089
395	431914.340	365678.199
396	431916.103	365677.072
397	431895.938	365649.488
398	431880.333	365624.207
399	431864.625	365598.977
400	431843.877	365570.837
401	431832.441	365562.249
402	431815.804	365555.796
403	431807.463	365553.978
404	431800.782	365553.247
405	431795.986	365553.208
406	431798.167	365542.569
407	431801.631	365539.297
408	431806.429	365531.514
409	431808.664	365522.964
410	431808.404	365516.438
411	431783.670	365474.110
412	431769.924	365450.962
413	431711.574	365354.185
414	431683.867	365308.209
415	431653.560	365264.250
416	431626.313	365232.574
417	431608.100	365211.399
418	431573.861	365179.110
419	431571.609	365177.201

==========

S=51717mp

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Petrosani

Nr. cerere	14116
Ziua	03
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115340964

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62158 Vulcan

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulcan, Jud. Hunedoara, strada Nicolae Titulescu-Decebal-DN 66A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62158	20.670	Teren neimprejmuit; Carosabil cu imbracaminte de beton asfaltic, 2 sensuri de mers. Tronsonul cu suprafata de 3122 mp se identifica " Strada Decebal ".

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62158-C1	Loc. Vulcan, Jud. Hunedoara, strada Nicolae Titulescu-Decebal-DN 66A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1- culee pod mal drept
A1.2	62158-C2	Loc. Vulcan, Jud. Hunedoara, strada Nicolae Titulescu-Decebal-DN 66A	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- culee pod mal stang

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16178 / 22/05/2018		
Act Administrativ nr. Adresa nr. 22438, din 21/05/2018 emis de Primaria Mun. Vulcan; Act Normativ nr. HG nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG nr. 76, din 26/01/2011 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. LEGE nr. 213, din 17/11/1998 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG nr. 540, din 22/06/2000 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Protocol nr. 6599/232, din 18/01/2005 emis de Primaria Mun. Vulcan si Sectia Drumuri Nationale Deva;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN-DOMENIU PUBLIC**	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 20626/20670	A1 / B.5
	1) **CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI VULCAN**	
32919 / 19/11/2021		
Act Administrativ nr. Certificat de atestare a edificarii constructiilor 87/45383, din 17/11/2021 emis de Primaria Vulcan; Act Administrativ nr. Categorii de folosinta 45382, din 18/11/2021 emis de Primaria Vulcan;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNICIPIULUI VULCAN DOMENIU PUBLIC**, CIF:4375267	
3837 / 04/02/2022		
Act Administrativ nr. Adresa 13846, din 04/02/2022 emis de Primaria Vulcan; Act Normativ nr. Articol Lege 107, din 25/09/1996 emis de Guvernul Romaniei; Act Normativ nr. HG 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei;		
B6	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 44/20670	A1
	1) **ADMINISTRAŢIA NAŢIONALĂ APELE ROMÂNE -ADMINISTRAŢIA BAZINALĂ DE APA JIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

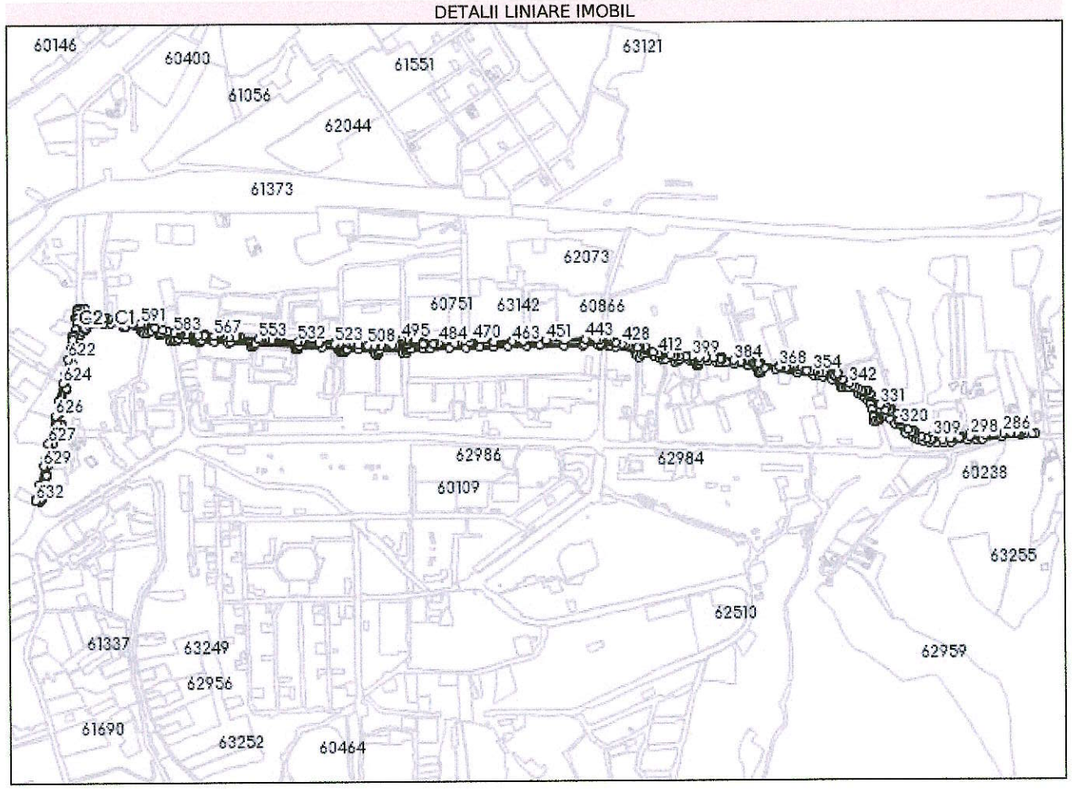
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62158	20.670	Carosabil cu imbracaminte de beton asfaltic, 2 sensuri de mers. Tronsonul cu suprafata de 3122 mp se identifica " Strada Decebal ".

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	16.975	-	-	-	Carosabil cu imbracaminte de beton asfaltic, 2 sensuri de mers. Tronsonul cu suprafata de 3122 mp " Strada Decebal ".
2	curti constructii	DA	50	-	-	-	
3	curti constructii	DA	29	-	-	-	
4	ape curgatoare	DA	44	-	-	-	
5	drum	DA	3.572	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62158-C1	constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; C1- culee pod mal drept
A1.2	62158-C2	constructii industriale si edilitare	29	Cu acte	S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; C2- culee pod mal stang

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	2.602	2	3	2.038	3	4	2.038
4	5	2.038	5	6	20.0	6	7	3.86
7	8	3.283	8	9	3.74	9	10	3.037
10	11	1.696	11	12	3.335	12	13	11.313
13	14	0.351	14	15	1.979	15	16	1.94
16	17	1.979	17	18	19.912	18	19	16.878
19	20	0.405	20	21	1.828	21	22	1.787
22	23	1.828	23	24	21.967	24	25	12.98
25	26	1.781	26	27	1.998	27	28	1.781
28	29	16.549	29	30	3.981	30	31	4.657
31	32	1.704	32	33	1.849	33	34	4.22
34	35	2.024	35	36	7.066	36	37	22.998
37	38	1.04	38	39	2.011	39	40	1.889
40	41	2.011	41	42	40.764	42	43	1.547
43	44	1.95	44	45	1.55	45	46	23.46
46	47	6.95	47	48	2.447	48	49	1.979
49	50	2.486	50	51	7.583	51	52	1.702
52	53	1.983	53	54	1.702	54	55	6.684
55	56	21.44	56	57	9.635	57	58	0.953
58	59	1.932	59	60	0.953	60	61	15.174
61	62	6.512	62	63	8.703	63	64	6.538
64	65	2.221	65	66	1.88	66	67	2.004
67	68	7.345	68	69	6.416	69	70	5.201
70	71	15.357	71	72	2.079	72	73	1.92
73	74	1.881	74	75	12.781	75	76	25.288
76	77	1.7	77	78	1.99	78	79	1.7
79	80	0.449	80	81	30.375	81	82	1.668
82	83	2.019	83	84	1.668	84	85	0.289
85	86	2.493	86	87	5.707	87	88	5.733
88	89	6.271	89	90	3.481	90	91	17.292
91	92	3.241	92	93	1.983	93	94	3.241
94	95	16.276	95	96	5.458	96	97	3.226
97	98	0.766	98	99	6.459	99	100	0.746
100	101	0.628	101	102	1.616	102	103	5.501
103	104	2.871	104	105	14.724	105	106	14.219
106	107	2.169	107	108	1.984	108	109	2.153
109	110	3.953	110	111	1.608	111	112	2.834
112	113	4.433	113	114	3.081	114	115	1.924
115	116	20.842	116	117	3.552	117	118	25.635
118	119	4.531	119	120	36.995	120	121	1.744
121	122	3.785	122	123	3.485	123	124	3.62
124	125	3.274	125	126	71.63	126	127	4.172
127	128	4.44	128	129	3.436	129	130	0.805
130	131	1.493	131	132	4.251	132	133	1.506
133	134	42.715	134	135	28.389	135	136	3.142
136	137	4.25	137	138	2.93	138	139	5.333
139	140	0.947	140	141	1.12	141	142	1.966
142	143	0.49	143	144	4.397	144	145	2.355
145	146	20.965	146	147	28.01	147	148	1.404
148	149	0.966	149	150	3.424	150	151	1.056
151	152	2.55	152	153	4.768	153	154	3.555
154	155	2.359	155	156	3.587	156	157	40.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpl.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
157	158	3.127
160	161	4.18
163	164	3.725
166	167	35.575
169	170	25.13
172	173	24.242
175	176	34.745
178	179	6.393
181	182	14.433
184	185	35.073
187	188	6.606
190	191	19.595
193	194	5.143
196	197	1.562
199	200	19.133
202	203	4.945
205	206	4.267
208	209	2.008
211	212	14.981
214	215	16.589
217	218	3.559
220	221	3.141
223	224	4.467
226	227	31.642
229	230	18.146
232	233	1.02
235	236	1.761
238	239	6.277
241	242	18.935
244	245	7.452
247	248	11.223
250	251	1.265
253	254	5.905
256	257	2.858
259	260	7.881
262	263	16.409
265	266	8.089
268	269	13.315
271	272	15.931
274	275	0.328
277	278	26.734
280	281	6.325
283	284	5.193
286	287	13.079
289	290	3.128
292	293	21.053
295	296	0.881
298	299	17.781
301	302	2.158
304	305	3.128
307	308	18.801
310	311	3.006
313	314	12.912
316	317	2.285
319	320	15.951
322	323	2.211

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
158	159	4.432
161	162	2.668
164	165	22.309
167	168	31.427
170	171	28.183
173	174	43.329
176	177	3.528
179	180	0.5
182	183	2.172
185	186	4.787
188	189	8.552
191	192	9.727
194	195	15.813
197	198	5.98
200	201	6.774
203	204	6.72
206	207	1.363
209	210	2.003
212	213	8.256
215	216	25.09
218	219	5.486
221	222	2.581
224	225	21.417
227	228	11.749
230	231	14.333
233	234	1.299
236	237	2.003
239	240	4.004
242	243	9.676
245	246	8.069
248	249	1.668
251	252	8.627
254	255	4.262
257	258	2.78
260	261	12.362
263	264	5.074
266	267	12.669
269	270	15.155
272	273	10.336
275	276	36.554
278	279	6.688
281	282	2.728
284	285	10.195
287	288	5.921
290	291	2.648
293	294	3.422
296	297	3.191
299	300	2.023
302	303	13.33
305	306	1.831
308	309	3.068
311	312	9.864
314	315	4.391
317	318	3.558
320	321	5.935
323	324	1.177

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
159	160	6.229
162	163	2.429
165	166	13.979
168	169	25.15
171	172	34.261
174	175	3.586
177	178	23.821
180	181	1.289
183	184	12.902
186	187	4.806
189	190	5.144
192	193	7.086
195	196	2.545
198	199	3.9
201	202	1.249
204	205	3.528
207	208	3.466
210	211	13.503
213	214	9.973
216	217	15.63
219	220	4.153
222	223	6.031
225	226	40.415
228	229	5.541
231	232	5.711
234	235	0.962
237	238	4.021
240	241	2.74
243	244	6.596
246	247	9.916
249	250	1.297
252	253	3.131
255	256	4.959
258	259	3.884
261	262	26.178
264	265	6.604
267	268	12.794
270	271	30.399
273	274	2.038
276	277	36.771
279	280	13.846
282	283	3.531
285	286	13.721
288	289	2.681
291	292	12.309
294	295	3.455
297	298	4.018
300	301	3.128
303	304	1.697
306	307	14.013
309	310	3.128
312	313	9.77
315	316	3.558
318	319	8.773
321	322	1.487
324	325	14.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
325	326	12.728
328	329	6.35
331	332	25.336
334	335	9.071
337	338	2.652
340	341	7.168
343	344	11.427
346	347	24.152
349	350	1.464
352	353	8.566
355	356	7.165
358	359	7.649
361	362	4.367
364	365	10.424
367	368	3.044
370	371	2.235
373	374	5.607
376	377	4.894
379	380	1.452
382	383	3.91
385	386	0.821
388	389	3.286
391	392	3.416
394	395	11.834
397	398	2.044
400	401	12.22
403	404	2.103
406	407	13.64
409	410	6.113
412	413	10.285
415	416	3.902
418	419	3.466
421	422	5.621
424	425	0.991
427	428	5.14
430	431	3.309
433	434	5.267
436	437	3.986
439	440	17.506
442	443	1.742
445	446	2.922
448	449	2.449
451	452	26.249
454	455	2.497
457	458	2.685
460	461	1.971
463	464	30.736
466	467	2.068
469	470	2.057
472	473	2.768
475	476	10.445
478	479	5.841
481	482	2.119
484	485	9.02
487	488	2.069
490	491	28.316

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
326	327	2.429
329	330	4.684
332	333	2.409
335	336	3.091
338	339	7.215
341	342	6.17
344	345	2.915
347	348	4.23
350	351	1.3
353	354	4.923
356	357	15.743
359	360	4.125
362	363	4.778
365	366	3.05
368	369	37.476
371	372	1.855
374	375	3.662
377	378	5.946
380	381	3.91
383	384	13.059
386	387	3.286
389	390	13.428
392	393	2.073
395	396	12.354
398	399	3.244
401	402	8.628
404	405	4.427
407	408	3.777
410	411	2.123
413	414	16.157
416	417	11.269
419	420	0.743
422	423	4.425
425	426	0.461
428	429	12.181
431	432	4.992
434	435	5.678
437	438	2.44
440	441	1.673
443	444	37.695
446	447	2.196
449	450	3.45
452	453	2.388
455	456	8.461
458	459	18.285
461	462	2.065
464	465	0.722
467	468	2.066
470	471	2.081
473	474	2.787
476	477	8.677
479	480	1.894
482	483	2.108
485	486	1.583
488	489	2.092
491	492	3.515

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
327	328	3.096
330	331	14.492
333	334	3.147
336	337	5.905
339	340	6.134
342	343	15.713
345	346	5.553
348	349	2.64
351	352	7.537
354	355	3.345
357	358	4.142
360	361	7.78
363	364	2.313
366	367	2.349
369	370	1.855
372	373	12.948
375	376	2.779
378	379	5.344
381	382	2.195
384	385	22.18
387	388	2.11
390	391	12.477
393	394	3.445
396	397	3.241
399	400	10.491
402	403	4.427
405	406	7.085
408	409	2.637
411	412	6.113
414	415	2.086
417	418	3.429
420	421	16.206
423	424	0.802
426	427	4.365
429	430	13.052
432	433	4.948
435	436	7.686
438	439	6.604
441	442	2.075
444	445	1.853
447	448	32.44
450	451	2.205
453	454	4.402
456	457	3.617
459	460	0.577
462	463	1.971
465	466	2.066
468	469	38.995
471	472	2.057
474	475	8.254
477	478	5.081
480	481	26.432
483	484	1.319
486	487	16.771
489	490	2.067
492	493	5.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
493	494	2.811
496	497	5.135
499	500	2.081
502	503	22.185
505	506	2.09
508	509	17.547
511	512	7.664
514	515	5.625
517	518	1.332
520	521	2.201
523	524	26.502
526	527	1.695
529	530	2.093
532	533	32.759
535	536	1.731
538	539	1.652
541	542	3.807
544	545	1.414
547	548	13.65
550	551	2.076
553	554	37.394
556	557	1.794
559	560	11.869
562	563	2.27
565	566	5.999
568	569	1.864
571	572	11.676
574	575	2.095
577	578	2.536
580	581	3.124
583	584	12.066
586	587	19.977
589	590	3.786
592	593	40.421
595	596	6.009
598	599	3.02
601	602	5.482
604	605	0.021
607	608	6.024
610	611	2.106
613	614	12.531
616	617	3.041
619	620	6.91
622	623	28.029
625	626	29.485
628	629	12.502
631	632	5.168

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
494	495	7.048
497	498	1.663
500	501	1.99
503	504	10.265
506	507	2.063
509	510	15.839
512	513	5.106
515	516	4.102
518	519	1.427
521	522	2.117
524	525	1.695
527	528	30.487
530	531	1.67
533	534	1.713
536	537	3.328
539	540	2.362
542	543	0.921
545	546	1.648
548	549	4.489
551	552	2.069
554	555	2.876
557	558	3.288
560	561	2.177
563	564	2.36
566	567	3.563
569	570	2.322
572	573	19.834
575	576	1.761
578	579	3.167
581	582	3.302
584	585	9.84
587	588	1.676
590	591	2.899
593	594	2.138
596	597	15.557
599	600	7.21
602	603	8.484
605	606	2.205
608	609	7.22
611	612	1.778
614	615	11.003
617	618	1.926
620	621	15.723
623	624	17.876
626	627	52.425
629	630	35.153
632	1	7.76

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
495	496	8.437
498	499	1.99
501	502	6.091
504	505	2.086
507	508	12.111
510	511	1.852
513	514	4.066
516	517	3.429
519	520	7.154
522	523	2.216
525	526	2.047
528	529	1.703
531	532	6.19
534	535	2.126
537	538	2.039
540	541	0.691
543	544	2.295
546	547	0.766
549	550	2.068
552	553	4.65
555	556	4.113
558	559	12.999
561	562	6.312
564	565	5.093
567	568	15.939
570	571	1.853
573	574	1.762
576	577	10.818
579	580	2.81
582	583	3.391
585	586	15.082
588	589	1.828
591	592	18.902
594	595	4.882
597	598	8.102
600	601	4.952
603	604	6.067
606	607	0.315
609	610	1.778
612	613	7.833
615	616	1.094
618	619	3.041
621	622	21.389
624	625	34.425
627	628	31.621
630	631	25.379

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/05/2022, 08:54

ANEXA NR. 1.29

Nr. de înregistrare/data...../2022

BORDEROU

- **Adresa imobilului: U.A.T.Vulcan**

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Nr./ bloc	Scara	Etaj	Ap.	
Vulcan	Cartier Vulcan, Bdul Mihai Viteazu						62609 Vulcan

- **Proprietar/i:**

Nume	Prenume	CNP/CUI/CIF												
Municipiul Vulcan – Domeniu Public		4	3	7	5	2	6	7						

Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI												
Drescher	Alexandru Adrian	1	7	9	0	4	0	6	2	0	2	2	6	6

- Număr pagini documentaţie: _____15_____
- Numarul de ordine al documentaţiei din registrul de evidenţă a lucrărilor:302/02.05.2022
- Conţinutul documentaţiei:
  - ☐ borderou;
  - ☐ dovada achitării tarifului;
  - ☐ formularele tipizate de cereri şi declaraţii;
  - ☐ certificat fiscal;
  - ☐ copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
  - ☐ copie a extrasului de carte funciară, după caz;
  - ☐ originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
  - ☐ memoriu tehnic;
  - ☐ plan de amplasament şi delimitare;
  - ☐ releveele construcţiilor;

Semnătura şi ştampila

.....

Serviciu achitat cu chitanţa nr.	Data	Suma	Cod serviciu
		-	263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, instituţie publică cu personalitate juridică aflată în subordinea Agenţiei Naţionale de Cadastru şi Publicitate Imobiliară, prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră: nume, prenume, serie şi număr act de identitate, cod numeric personal, adresa poştală etc.

Datele cu caracter personal sunt prelucrate de către operator în vederea îndeplinirii competenţelor legale privind evidenţele de cadastru şi carte funciară şi pot fi comunicate numai destinatarilor abilitaţi prin acte normative (Codul civil, Codul de procedură civilă, Codul fiscal, alte legi speciale), inclusiv organelor de poliţie, parchetelor, instanţelor sau altor autorităţi publice, în condiţiile legii. În acest sens vă informăm şi vă asigurăm că am luat măsuri tehnice şi organizatorice adecvate pentru protejarea datelor dumneavoastră.

În exercitarea drepturilor dumneavoastră prevăzute de Regulamentul nr. 679/2016 privind protecţia persoanelor fizice în ceea ce priveşte prelucrarea datelor cu caracter personal şi privind libera circulaţie a acestor date, dar şi pentru orice alte informaţii suplimentare legate de protecţia datelor cu caracter personal vă puteţi adresa responsabilului cu protecţia datelor, la adresa rpd_hunedoara@ancpi.ro*, formulând o cerere scrisă, datată şi semnată sau la telefon: 0254/233560

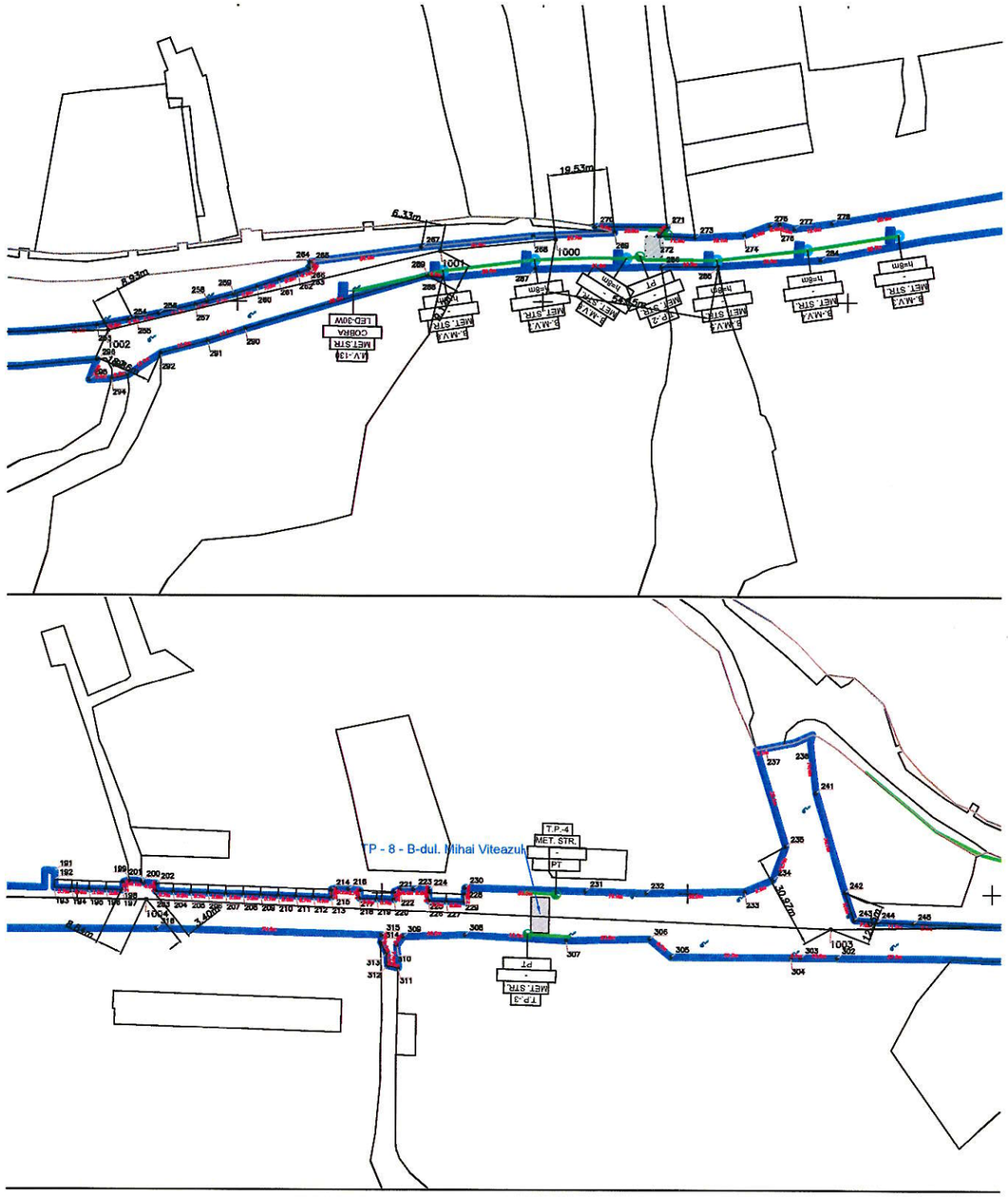
Anexa 1.33

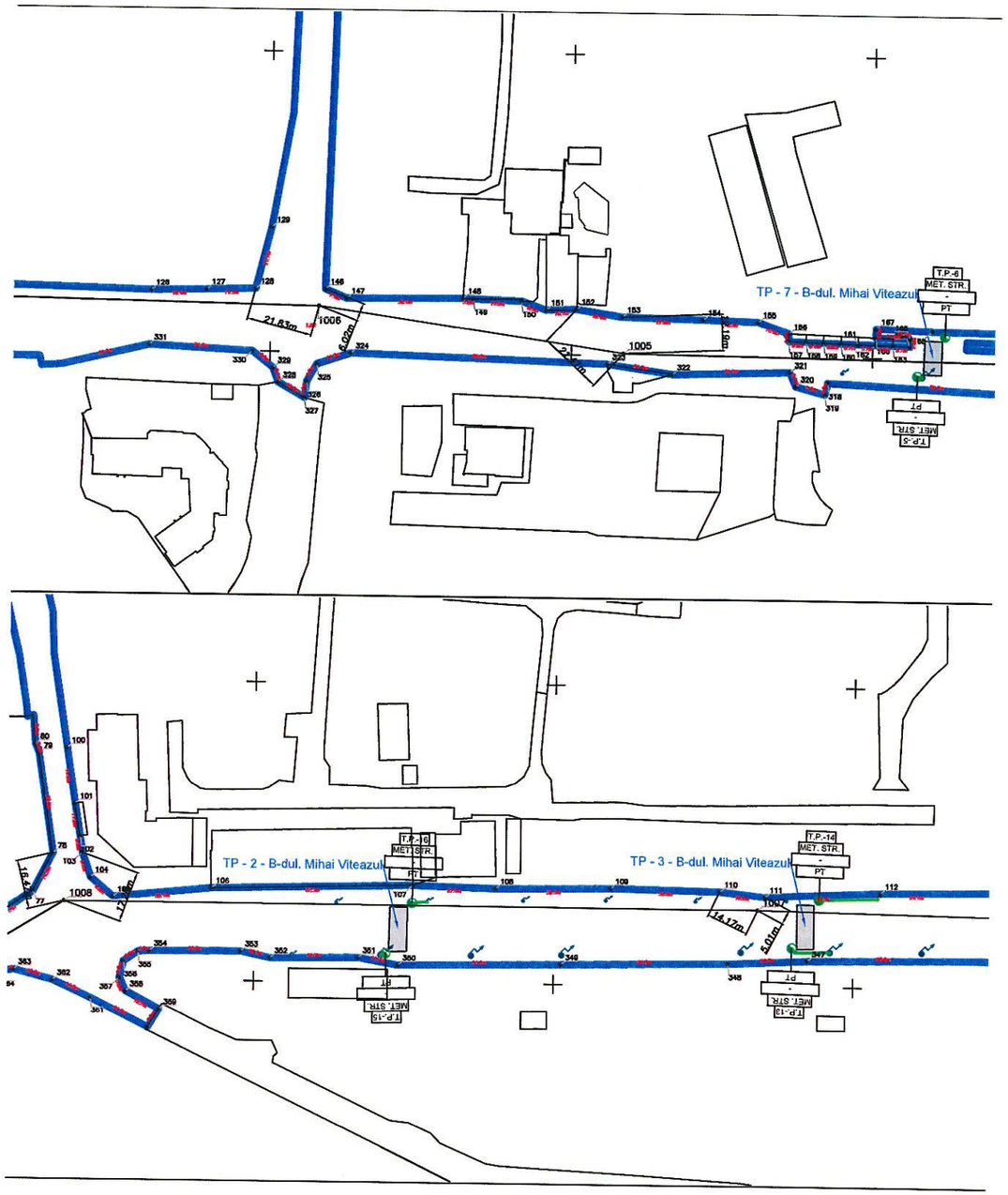
Memoriu tehnic

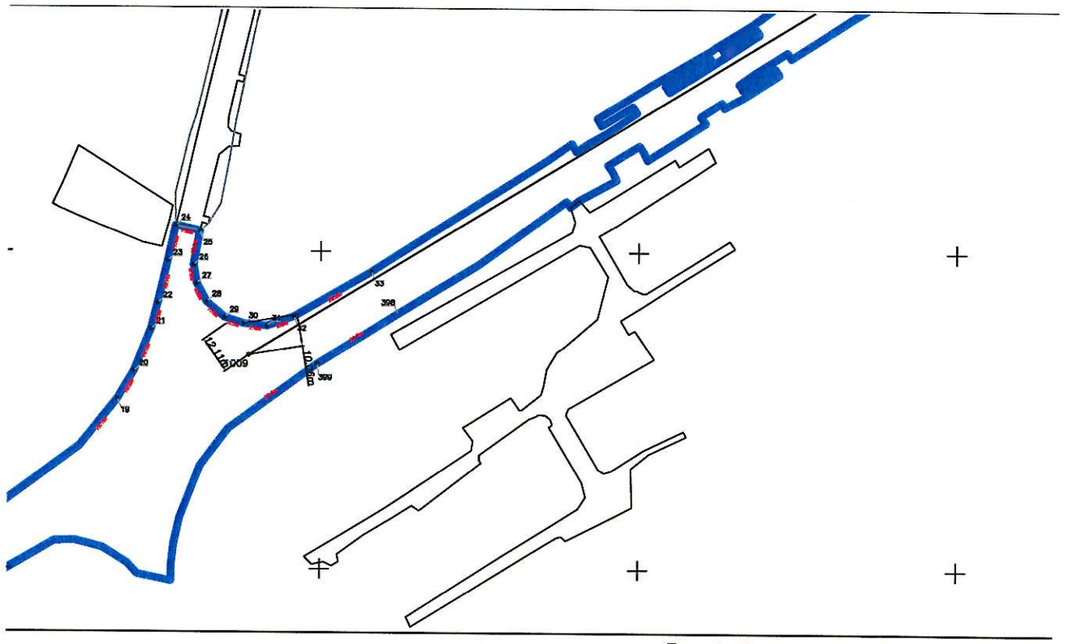
1. **Adresa imobilului**: judeţul Hunedoara, intravilanul municipiului Vulcan, Cartier Vulcan, Bdul Mihai Viteazu
2. **Tipul lucrării**: actualziare informatii tehnice.
3. **Prezentarea situaţiei din teren:** după consultarea actelor de proprietate puse la dispoziţie de beneficiar, s-a efectuat localizarea şi identificarea limitelor imobilului, care a fost făcută în prezenţa reprezentantului proprietarului şi s-au efectuat măsurătorile de teren necesare întocmirii anexelor în conformitate cu Regulamentul 700/2014.
4. **Situatia juridică a imobilului**: Imobilul inscris in Cartea Funciara 62209 Vulcan, str. Cartier Vulcan, Bdul Mihai Viteazu este proprietatea municipiului Vulcan Domeniu public iar actualizarea consta in modificarea suprafetei de la 39188 mp la suprafata de 51717 mp deoarece marim suprafata initiala din cauza ca in masuratoarea initiala a fost prinsa doar partea carosabila a drumului.
5. **Operaţiuni topo-cadastrale efectuate:**
   a. Metode şi aparate folosite la măsurători:
   Măsurătorile topografice s-au efectuat cu staţia totala de tip PENTAX V 227N cu precizia de 7^{cc} şi GPS RTK de tip V30.
   b. Sistemul de coordonate: STEREO '70:
   Coordonatele punctelor de sprijin au fost determinate prin metoda GPS.
   c. Prelucrarea datelor:
   Prelucrarea datelor şi trasarea planului de situaţie s-a făcut cu ajutorul programelor de calcul specializate pentru lucrările topografice şi prin intermediul programelor care permit determinarea analitică a elementelor prin algoritmi de calcul, aplicând formulele de calcul specifice din topografie şi geodezie.
6. **Măsurători efectuate în reţeaua de îndesire şi ridicare a detaliilor**

Executant: ing. Drescher Alexandru Adrian, aut. RO-HD-F, nr. 0113
Staţia totala de tip PENTAX V 227N, cu precizia de 7".
GPS RTK de tip V30.
SISTEM DE PROIECŢIE STEREO '70
Măsurători efectuate:
Schiţa poligonaţiei:

Schiță reperaj puncte de sprijin:




TP - 7 - B-dul. Mihai Viteazul
TP - 2 - B-dul. Mihai Viteazul
TP - 3 - B-dul. Mihai Viteazul
T.P.-6
MET. STR.
PT
T.P.-5
T.P.-10
T.P.-14
T.P.-13
1005
1006
1007
1008
21.83m
6.00m
14.17m
5.01m



Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizaţie seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

Carnet de teren:

Punct statie	Punct vizat	Distante reduse	Directii orizontale
1000	1001	37.874	293.5176
	1001	163.292	92.8481
	1000	142.023	93.6075
	286	35.833	115.9810
	285	54.153	110.3126
	284	87.273	104.8204
	283	122.094	99.9049
	282	180.423	97.1005
	281	179.961	94.6524
	280	179.470	92.1396
	279	124.595	94.2501
	278	90.848	96.1786
	277	78.485	97.0329
	276	73.766	95.6705
	275	70.402	95.7682
	274	61.960	98.4854
	273	45.844	98.9682
	272	33.995	97.8329
	271	36.770	92.7682
	270	13.675	80.0187
	269	19.530	92.1767
	1001	37.874	293.5174
1001	1000	37.874	93.5174
	1002	111.944	284.9090
	294	115.639	276.1672
	293	110.382	275.7158
	292	97.618	277.4384
	291	81.801	276.2272
	290	68.757	275.6412
	266	42.603	294.4131
	265	42.523	293.9376
	264	42.267	292.2890
	263	43.032	291.0063
	262	47.043	289.9413
	261	53.770	288.5991
	260	61.217	287.5136
	259	69.174	286.6725
	258	78.259	286.2456
	257	82.270	286.0734
	256	94.601	285.9480
	255	101.906	286.0275
	254	104.635	286.0614
	1002	111.943	284.991
1002	1001	111.943	84.9091
	301	71.920	289.6120
	300	62.327	287.6594
	299	53.520	285.2612
	298	44.721	282.2253
	297	30.200	274.3093
	252	16.158	301.3437
	251	24.292	299.1640
	250	38.042	298.3230
	249	42.846	298.4174
	248	52.457	298.7159
	247	63.637	299.2877
	246	75.151	299.6730
	245	83.730	299.9202
	244	95.558	300.2458
	243	102.960	300.6499
	1003	110.599	298.8493

1003	1002	110.599	98.8493
	241	45.090	393.0796
	240	61.490	392.9912
	239	64.279	394.0589
	238	62.498	387.7032
	237	63.157	378.0491
	236	63.685	374.9504
	235	30.969	368.1630
	234	25.036	344.8892
	306	59.660	296.3849
	305	53.244	288.8748
	232	61.816	312.1674
	231	81.488	309.6103
	308	120.004	298.8314
	307	86.885	297.0607
	230	120.741	307.0769
	229	120.695	305.9396
	228	120.579	304.6143
	227	126.407	304.4984
	226	132.137	304.376
	225	132.247	305.6094
	224	132.329	306.162
	223	137.318	305.9950
	316	221.114	299.8893
	315	147.115	299.0165
	314	147.420	297.9929
	313	145.700	296.3885
	312	145.647	294.6059
	311	142.272	294.1429
	310	142.242	297.415
	309	140.175	298.7301
	222	141.678	305.7486
	221	143.453	305.3328
	220	143.358	304.2116
	219	149.055	304.1330
	218	154.801	304.0313
	217	154.812	305.1036
	216	158.529	305.161
	215	162.739	305.1058
	214	164.075	304.9179
	213	163.981	303.9209
	212	169.831	303.8679
	211	175.560	303.8010
	210	181.345	303.748
	209	187.080	303.7073
	208	192.853	303.6617
	207	198.621	303.5999
	206	204.403	303.578
	205	210.083	303.5176
	204	215.880	303.4858
	203	221.577	303.4446
	202	221.625	304.1777
	1004	224.469	302.6335
1004	1003	224.469	102.6335
	201	5.478	390.3766
	200	6.180	383.2649
	199	8.465	352.6756
	198	9.531	339.9893
	197	8.369	323.952
	196	13.669	315.4896
	195	19.145	311.2457
	194	24.684	309.2686
	193	30.352	307.9469
	192	30.690	313.1702
	189	33.870	312.1368
	188	33.489	307.3522
	187	39.286	306.5144
	186	45.100	305.9796
	185	50.796	305.5443
	319	138.790	295.4491
	318	137.646	297.2134
	317	66.018	290.5698
	191	31.482	319.0031
	190	34.759	317.5100
	184	56.472	305.1608
	183	61.899	304.9406
	182	68.606	304.6298
	181	91.604	303.9535
	180	91.665	305.6777
	179	91.542	305.6810
	178	85.893	306.0036
	177	80.288	306.2777
	176	80.127	306.2861
	175	74.534	306.6170
	174	74.362	306.6280
	173	68.760	307.0050
	172	62.093	307.5359
	171	61.389	310.5749
	170	73.831	309.3343
	169	82.038	308.7228
	168	103.617	307.0908
	167	122.203	306.3979
	166	122.090	304.8279
	165	110.597	305.1434
	164	110.507	303.6833
	163	116.228	303.5842
	162	122.005	303.5190
	161	127.713	303.4357
	160	133.438	303.3770
	159	139.221	303.3245
	158	144.852	303.2742
	322	189.191	298.7150
	321	150.098	298.8544
	320	148.200	296.8448
	157	150.745	303.2249
	156	150.781	304.3006
	155	161.281	305.5125
	154	179.582	305.1455
	1005	205.463	300.9234
1005	1004	205.463	100.9234
	153	12.191	397.2248
	152	21.469	347.5791
	151	29.515	331.9699
	150	38.063	329.5932
	149	53.026	321.4978
	148	56.374	320.3791
	324	90.513	299.3285
	147	93.706	311.8732
	1006	102.276	309.1976
1006	1005	102.276	109.1976
	145	117.945	3.0816
	144	131.693	3.0778
	143	139.717	4.3537
	142	157.767	3.9328
	141	174.942	2.2377
	140	175.936	2.3004
	139	178.091	3.1685
	138	180.190	398.0926
	137	179.092	397.8533
	136	175.747	397.5951
	135	161.354	396.318
	134	122.176	394.6000
	133	121.754	396.4884
	132	114.843	396.1153
	131	73.366	392.3590
	130	64.395	390.8799
	129	30.509	364.9457
	330	26.794	261.3211
	329	25.705	240.1626
	328	28.865	230.7162
	327	30.954	209.3982
	326	25.524	209.6731
	325	19.424	201.6160
	324	18.984	161.8720
	343	306.841	298.2349
	342	266.527	297.3247

	341	236.323	296.3670
	340	211.483	295.4946
	339	202.051	295.1925
	338	157.741	293.2524
	336	151.742	291.6854
	335	150.668	293.0848
	334	94.175	287.9806
	333	94.104	285.8656
	332	87.713	285.0703
	125	100.652	303.7773
	124	120.191	303.4555
	123	150.780	303.770
	122	195.408	302.8335
	121	216.444	302.8219
	120	237.663	302.995
	119	263.798	302.9954
	118	298.723	303.1004
	117	324.661	303.1581
	345	383.885	299.0422
	344	360.677	298.9439
	116	355.286	303.161
	115	370.680	303.0000
	347	531.431	299.1978
	346	480.660	299.2105
	114	443.187	302.587
	113	483.480	302.1888
	112	507.533	302.0399
	1007	548.067	301.1724
1007	1006	548.067	101.1724
	350	121.604	289.6419
	349	68.433	282.2004
	348	20.584	231.7949
	110	14.166	328.3008
	109	49.817	308.7500
	108	87.878	304.5521
	107	115.479	303.9105
	361	224.943	290.9897
	360	207.507	287.2120
	359	202.660	288.8565
	358	212.900	291.1784
	357	214.382	292.6010
	356	212.516	294.1972
	355	207.419	295.0600
	354	203.544	295.0476
	353	173.304	294.2506
	352	163.724	293.0748
	351	134.407	291.7697
	106	182.572	301.8973
	105	215.424	300.6487
	104	223.074	302.4641
	103	226.284	304.7367
	102	227.543	306.2296
	1008	231.530	300.1556
1008	1007	231.530	100.1556
	364	31.497	245.9985
	363	28.461	239.9975
	362	26.719	208.8057
	361	33.484	183.0008
	360	50.560	162.3417
	359	48.038	153.6501
	358	36.409	161.5656
	357	31.499	159.8039
	356	28.146	150.0240
	355	29.813	137.7100
	354	32.961	133.1179
	353	61.116	117.0747
	104	11.807	52.1203
	103	17.283	22.0653
	102	22.251	14.6481
	101	32.704	6.5565
	100	51.271	0.6533
	99	82.393	396.8083
	98	96.768	396.8883
	97	113.303	395.1892
	96	125.813	394.809
	95	137.534	394.4737
	94	152.385	393.1327
	93	181.972	392.3365
	92	182.063	392.0777
	91	183.309	389.891
	90	183.281	389.4032
	89	165.877	388.268
	88	132.179	387.9001
	87	113.830	387.3046
	86	83.993	388.0053
	85	81.650	387.9053
	84	73.908	387.6557
	83	66.288	387.3240
	82	62.765	386.9342
	81	62.946	389.0567
	80	53.361	387.9408
	79	50.192	388.7160
	78	16.470	384.8720
	379	115.899	260.2350
	373	109.852	261.3609
	372	109.929	260.040
	371	109.411	260.0295
	370	95.132	259.5230
	369	78.738	258.6622
	368	68.403	257.8804
	73	65.333	271.4869
	72	96.775	270.6330
	367	58.928	256.9132
	366	45.197	254.3956
	365	43.721	254.0295
	75	50.233	273.6307
	74	55.580	277.8478
	71	114.589	268.8681
	60	116.155	267.9389
	59	114.437	268.041
	58	114.303	266.7442
	396	193.694	261.5894
	395	193.777	260.9024
	394	190.144	260.9487
	393	176.978	260.390
	392	176.539	261.3945
	391	176.485	262.3585
	390	170.857	262.2918
	389	164.892	262.1819
	388	164.965	261.2658
	387	165.382	260.2033
	386	143.762	259.6760
	385	143.842	260.8800
	384	143.630	260.8757
	383	135.773	260.7411
	382	136.150	259.9278
	381	128.496	259.4198
	377	128.061	260.4788
	52	148.000	265.9951
	45	171.770	267.5978
	44	171.775	266.6224
	43	166.126	266.6711
	42	160.233	266.7602
	41	160.130	265.7859
	40	166.019	265.6483
	39	171.743	265.5565
	38	177.499	265.5878
	37	182.684	265.5252
	36	182.714	266.5487
	35	191.693	266.2776
	34	209.977	266.0451
	399	287.216	262.0156
	398	257.522	261.7233
	397	227.851	261.3231
	380	115.997	258.9679
	378	121.896	260.3653

	376	127.929	261.5776
	375	121.841	261.6398
	374	115.908	261.5060
	70	127.515	268.4815
	69	130.237	268.3115
	68	132.283	268.2828
	67	131.556	267.4505
	66	131.442	266.3553
	65	126.713	266.4620
	64	126.830	267.5777
	63	126.701	267.5816
	62	121.075	267.7645
	61	120.945	267.7689
	57	120.949	266.5617
	56	126.705	266.3671
	55	131.435	266.2718
	54	137.893	266.1528
	53	142.886	266.0942
	51	148.105	267.0033
	50	142.995	267.1504
	49	138.008	267.2751
	48	131.593	267.4494
	47	132.336	268.2806
	46	152.411	267.9758
	33	257.248	265.6129
	1009	303.902	265.0220
1009	1008	303.902	65.0220
	410	84.765	251.0898
	409	80.009	247.6285
	408	76.230	241.1139
	407	75.925	233.4626
	406	77.415	229.7036
	405	75.310	220.8132
	404	70.771	222.1655
	403	64.262	223.7431
	402	55.848	225.2778
	401	38.013	226.0863
	400	24.330	217.3692
	18	60.538	268.2329
	29	14.133	363.3999
	28	21.364	357.1922
	27	27.877	359.7706
	26	33.236	364.8376
	25	42.034	375.8350
	24	46.872	367.1270
	23	39.141	354.6309
	22	32.959	332.9409
	21	31.789	316.3652

Version : 1

Name	N	E	Z	B	L	H	Antenna H	Nrms	Erms	Zrms	Solution T
1000	432020.5	367404.1	610.9506	45°22'31.0	23°18'18.8	654.563	2.0765	0.04	0.029	0.049	RTKFix
1001	432016.6	367366.4	611.2811	45°22'30.9	23°18'17.1	654.894	2.0765	0.02	0.036	0.011	RTKFix

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizație seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

7. **Calculul suprafeţelor:**
Din coordonatele punctelor de pe conturul imobilului s-au determinat analitic suprafaţa imobilului.
Formula de calcul folosită pentru calculul analitic al suprafeţelor:

$$2S = \sum X_i (Y_{i+1} - Y_{i-1})$$

8. **Inventarul de coordonate al punctelor pe limitele imobilului:**

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETELOR

Calcul analitic suprafata teren

Pct.	Nord (X)	Est (Y)
1	431578.900	365169.177
2	431594.527	365183.329
3	431615.859	365203.070
4	431625.119	365212.962
5	431640.469	365230.973
6	431654.817	365248.396
7	431669.579	365270.262
8	431680.491	365285.947
9	431688.861	365299.741
10	431713.097	365341.002
11	431729.080	365367.017
12	431751.311	365401.537
13	431755.645	365408.447
14	431770.045	365428.365
15	431790.653	365458.514
16	431807.683	365482.568
17	431814.013	365491.460
18	431838.337	365524.237
19	431853.301	365536.103
20	431862.083	365541.284
21	431875.389	365546.649
22	431883.610	365548.749
23	431896.922	365551.801
24	431908.068	365554.251
25	431906.349	365561.818
26	431895.601	365559.955
27	431889.801	365560.926
28	431884.020	365564.086
29	431879.168	365569.708
30	431877.232	365575.732
31	431876.507	365583.055
32	431879.486	365591.553
33	431893.712	365615.943
34	431919.247	365655.755
35	431929.147	365671.145
36	431934.356	365678.502
37	431931.842	365680.021
38	431934.664	365684.374

39	431937.554	365689.353
40	431940.707	365694.136
41	431944.030	365699.011
42	431946.093	365697.684
43	431942.953	365692.692
44	431940.015	365687.865
45	431942.306	365686.570
46	431952.531	365703.036
47	431962.764	365720.320
48	431961.616	365721.804
49	431958.148	365716.395
50	431955.451	365712.190
51	431952.633	365707.914
52	431950.658	365709.183
53	431953.453	365713.471
54	431956.098	365717.709
55	431959.584	365723.151
56	431962.138	365727.137
57	431965.359	365731.922
58	431968.975	365737.508
59	431970.882	365736.281
60	431969.950	365734.833
61	431967.356	365730.794
62	431967.286	365730.685
63	431964.239	365725.942
64	431964.169	365725.832
65	431962.297	365727.035
66	431959.729	365723.058
67	431961.636	365721.835
68	431962.794	365720.364
69	431963.823	365722.134
70	431965.422	365724.363
71	431972.177	365735.408
72	431982.930	365749.907
73	431997.713	365777.678
74	432007.054	365784.318
75	432005.789	365790.582
76	432017.526	365809.057
77	432029.271	365826.092
78	432042.013	365832.690
79	432075.412	365827.717
80	432078.413	365826.519
81	432088.024	365825.800
82	432087.454	365823.775
83	432090.984	365823.455
84	432098.529	365822.326
85	432106.187	365821.148
86	432108.512	365820.835
87	432137.580	365814.017
88	432155.805	365811.596
89	432189.054	365806.065
90	432206.754	365806.200
91	432206.999	365807.519
92	432206.661	365813.969
93	432206.661	365814.715
94	432177.506	365820.161
95	432163.022	365824.643
96	432151.403	365826.343
97	432138.986	365828.013
98	432122.658	365831.839
99	432108.295	365832.438
100	432077.275	365837.093
101	432058.536	365839.929
102	432047.670	365841.642
103	432042.261	365842.438
104	432034.072	365845.189

105	432027.635	365852.683
106	432030.880	365885.605
107	432032.529	365952.835
108	432031.718	365980.442
109	432032.266	366018.749
110	432031.532	366055.307
111	432029.884	366070.417
112	432031.607	366108.798
113	432031.966	366132.875
114	432033.085	366173.238
115	432032.808	366245.802
116	432033.176	366261.232
117	432031.446	366291.808
118	432029.890	366317.701
119	432027.754	366352.564
120	432026.429	366378.666
121	432024.938	366399.839
122	432024.041	366420.855
123	432022.868	366465.477
124	432021.868	366496.056
125	432021.315	366515.596
126	432020.086	366560.375
127	432020.473	366578.794
128	432020.886	366594.956
129	432041.347	366600.107
130	432079.082	366606.876
131	432088.185	366607.286
132	432129.976	366609.067
133	432136.916	366609.357
134	432137.084	366605.719
135	432176.433	366606.778
136	432190.969	366609.433
137	432194.337	366610.032
138	432195.456	366610.672
139	432193.218	366624.930
140	432191.168	366622.426
141	432190.181	366622.218
142	432172.813	366625.810
143	432154.738	366625.618
144	432146.886	366622.434
145	432133.154	366621.777
146	432020.978	366618.205
147	432017.997	366625.199
148	432018.362	366663.770
149	432018.190	366667.249
150	432017.685	366683.256
151	432014.829	366691.409
152	432015.215	366701.533
153	432012.802	366716.749
154	432012.141	366743.725
155	432011.590	366762.044
156	432007.820	366772.284
157	432005.275	366772.169
158	432005.089	366778.061
159	432004.909	366783.690
160	432004.717	366789.471
161	432004.531	366795.194
162	432004.383	366800.902
163	432004.182	366806.677
164	432004.032	366812.399
165	432006.568	366812.485
166	432006.892	366800.982
167	432009.903	366801.135
168	432009.159	366819.746
169	432008.847	366841.452
170	432008.429	366849.682

171	432007.793	366862.177
172	432004.975	366861.063
173	432005.193	366854.377
174	432005.370	366848.762
175	432005.375	366848.589
176	432005.541	366842.984
177	432005.546	366842.823
178	432005.730	366837.210
179	432005.800	366831.543
180	432005.806	366831.420
181	432003.327	366831.294
182	432002.627	366854.296
183	432002.441	366861.008
184	432002.215	366866.434
185	432002.060	366872.118
186	432001.872	366877.820
187	432001.655	366883.641
188	432001.501	366889.455
189	432004.060	366889.465
190	432007.082	366889.269
191	432006.900	366892.631
192	432003.946	366892.686
193	432001.421	366892.605
194	432001.223	366898.298
195	432001.006	366903.874
196	432000.935	366909.455
197	432000.717	366914.937
198	432003.243	366915.010
199	432003.874	366916.992
200	432003.610	366921.115
201	432003.058	366921.896
202	432002.892	366925.850
203	432000.342	366925.745
204	432000.173	366931.441
205	431999.961	366937.236
206	431999.818	366942.917
207	431999.584	366948.694
208	431999.445	366954.464
209	431999.247	366960.235
210	431999.034	366965.967
211	431998.835	366971.751
212	431998.671	366977.480
213	431998.452	366983.328
214	432001.021	366983.412
215	432001.397	366984.782
216	432001.234	366988.993
217	432000.756	366992.683
218	431998.155	366992.507
219	431998.029	366998.257
220	431997.836	367003.954
221	432000.362	367004.048
222	432001.135	367005.897
223	432001.271	367010.288
224	432001.073	367015.281
225	431999.996	367015.264
226	431997.479	367015.176
227	431997.284	367020.907
228	431997.091	367026.736
229	431999.603	367026.828
230	432001.753	367027.002
231	432000.614	367066.436
232	432000.102	367086.307
233	432000.688	367118.811
234	432004.586	367127.932
235	432015.536	367132.148
236	432047.177	367122.581

237	432047.799	367125.650
238	432049.694	367135.001
239	432052.358	367141.008
240	432049.477	367140.242
241	432033.183	367142.106
242	432000.469	367151.574
243	431991.409	367154.624
244	431990.727	367162.022
245	431990.253	367173.849
246	431989.972	367182.429
247	431989.646	367193.946
248	431989.300	367205.133
249	431989.293	367214.746
250	431989.356	367219.550
251	431990.039	367233.289
252	431990.699	367241.425
253	431991.968	367253.928
254	431993.919	367264.255
255	431994.459	367266.931
256	431995.934	367274.086
257	431998.792	367286.083
258	431999.869	367289.952
259	432002.270	367298.728
260	432004.716	367306.349
261	432007.068	367313.482
262	432009.244	367319.935
263	432010.587	367323.789
264	432011.539	367324.435
265	432012.603	367324.062
266	432012.912	367323.953
267	432017.837	367360.174
268	432021.624	367396.749
269	432022.890	367423.453
270	432024.718	367417.077
271	432024.664	367440.603
272	432021.653	367438.045
273	432021.239	367449.908
274	432021.970	367466.012
275	432025.172	367474.317
276	432025.509	367477.666
277	432024.153	367482.470
278	432025.946	367494.754
279	432031.734	367528.157
1000	432034.733	367545.378
1001	432038.802	367566.333
280	432042.599	367582.174
281	432035.595	367583.396
282	432028.710	367584.306
283	432020.678	367526.164
284	432013.894	367491.093
285	432011.762	367457.514
286	432011.595	367438.780
287	432010.725	367397.426
288	432007.829	367366.979
289	432008.558	367362.171
290	431990.975	367302.607
291	431986.805	367290.228
292	431982.770	367274.840
293	431975.554	367263.944
294	431974.359	367258.762
295	431974.021	367251.330
296	431980.628	367253.924
297	431978.499	367229.805
298	431978.033	367214.590
299	431978.078	367205.487
300	431978.352	367196.419

301	431978.675	367186.615
302	431978.880	367149.021
303	431978.955	367136.997
304	431978.955	367133.871
305	431979.102	367094.565
306	431984.973	367087.434
307	431984.349	367060.206
308	431986.156	367027.014
309	431985.563	367006.851
310	431982.644	367004.871
311	431975.288	367005.328
312	431976.033	367001.874
313	431980.098	367001.532
314	431983.712	366999.651
315	431986.086	366999.900
316	431987.975	366925.884
317	431987.898	366857.426
318	431991.619	366785.207
319	431987.729	366784.285
320	431990.300	366774.703
321	431994.941	366772.647
322	431993.823	366733.569
323	431997.002	366711.945
324	431999.667	366626.772
325	431995.929	366615.577
326	431990.117	366612.207
327	431984.730	366611.517
328	431989.777	366602.677
329	431994.590	366600.908
330	432000.051	366594.071
331	432001.805	366559.844
332	431994.965	366530.758
333	431994.625	366524.276
334	431997.672	366523.569
335	431999.013	366466.290
336	431995.585	366465.620
337	431992.699	366458.062
338	431998.659	366459.214
339	432000.103	366414.594
340	432000.393	366405.117
341	432001.868	366380.132
342	432004.150	366349.778
343	432006.840	366309.347
344	432009.364	366255.442
345	432009.572	366232.228
346	432009.386	366135.447
347	432008.651	366084.682
348	432007.370	366058.238
349	432006.555	366002.321
350	432005.742	365948.098
351	432008.112	365934.811
352	432007.665	365905.340
353	432009.810	365895.498
354	432009.622	365865.168
355	432009.361	365861.301
356	432006.096	365856.462
357	432000.580	365855.160
358	431996.033	365857.237
359	431990.147	365868.533
360	431984.037	365864.761
361	431993.709	365845.402
362	431999.542	365832.883
363	432002.980	365819.839
364	432002.379	365815.738
365	431997.108	365803.758
366	431996.328	365802.479

367	431989.099	365790.628
368	431983.980	365782.597
369	431978.397	365773.853
370	431969.514	365760.025
371	431961.737	365748.022
372	431961.481	365747.568
373	431963.351	365746.335
374	431960.114	365741.210
375	431956.952	365736.184
376	431953.399	365731.239
377	431951.515	365732.401
378	431954.924	365737.541
379	431958.229	365742.552
380	431956.312	365743.841
381	431949.534	365733.304
382	431945.854	365726.510
383	431947.485	365725.803
384	431943.189	365719.218
385	431943.074	365719.039
386	431940.914	365720.692
387	431929.225	365702.460
388	431931.714	365701.206
389	431933.713	365699.924
390	431930.619	365694.816
391	431927.630	365690.043
392	431925.392	365691.505
393	431922.869	365692.747
394	431916.547	365681.089
395	431914.340	365678.199
396	431916.103	365677.072
397	431895.938	365649.488
398	431880.333	365624.207
399	431864.625	365598.977
400	431843.877	365570.837
401	431832.441	365562.249
402	431815.804	365555.796
403	431807.463	365553.978
404	431800.782	365553.247
405	431795.986	365553.208
406	431798.167	365542.569
407	431801.631	365539.297
408	431806.429	365531.514
409	431808.664	365522.964
410	431808.404	365516.438
411	431783.670	365474.110
412	431769.924	365450.962
413	431711.574	365354.185
414	431683.867	365308.209
415	431653.560	365264.250
416	431626.313	365232.574
417	431608.100	365211.399
418	431573.861	365179.110
419	431571.609	365177.201

==========

S=51717mp

Mai 2022

Executant
DAM TOPOCAD CONS S.R.L.
SERIA RO-B-J, NR. 2205/21.10.2021
CLASA III
ing. Drescher Alexandru Adrian
Autorizaţie seria RO-HD-F, nr. 0113
CATEGORIA B

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Petrosani

Nr. cerere	14117
Ziua	03
Luna	05
Anul	2022

Cod verificare
100115341016

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 62609 Vulcan

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Vulcan, Cartier Vulcan, Bdul Mihai Viteazu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62609	39.188	

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6580 / 10/03/2020		
Act Administrativ nr. 14372, din 05/02/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI VULCAN;		
B2	Se infiinteaza cartea funciara 62553 a imobilului cu numarul cadastral 62553/Vulcan, rezultat din dezmembrarea imobilului cu numarul cadastral 60602 inscris in cartea funciara 60602;	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62553/Vulcan, inscrisa prin incheierea nr. 4982 din 17/02/2020;	
Adresa nr. 18943/2009 emis de Primaria Municipiului Vulcan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNICIPIUL VULCAN-DOMENIU PUBLIC**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 62553/Vulcan, inscrisa prin incheierea nr. 4982 din 17/02/2020; pozitie transcrisa din CF 60602/Vulcan, inscrisa prin incheierea nr. 3154 din 12/03/2009; (provenita din conversia CF 172 N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

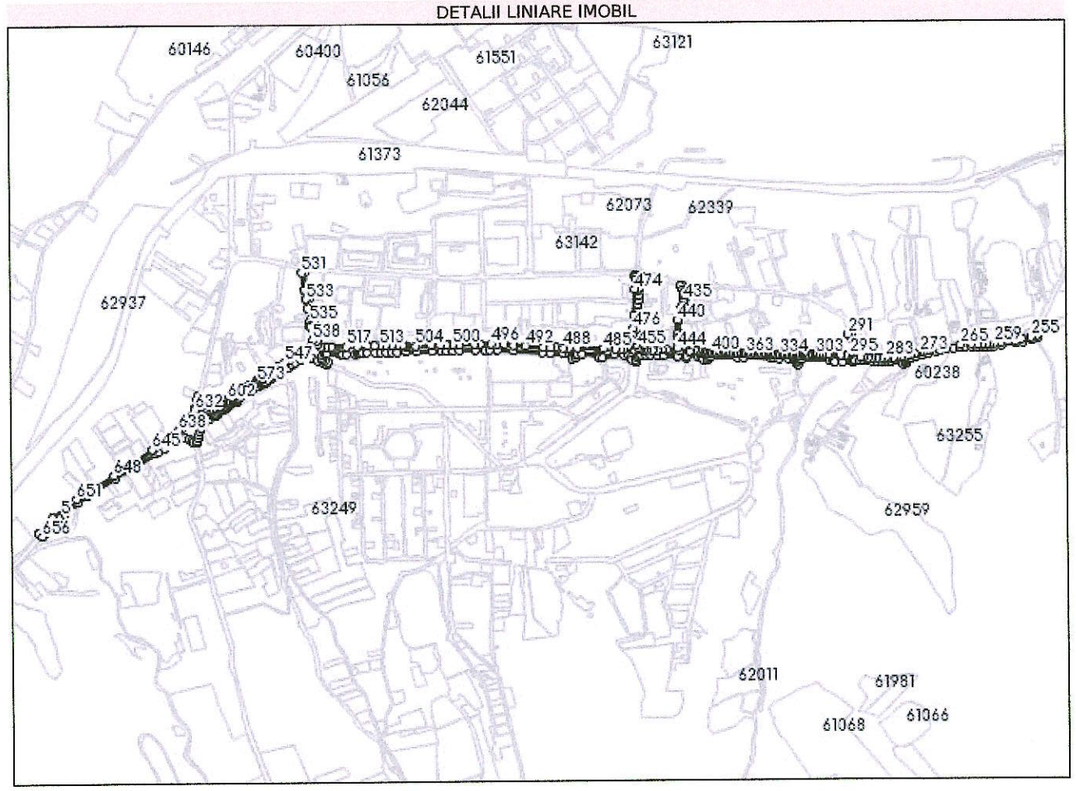
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62609	39.188	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	39.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
1	2	17.726	2	3	29.337	3	4	9.369
4	5	7.301	5	6	11.303	6	7	41.782
7	8	28.469	8	9	24.932	9	10	53.679
10	11	113.007	11	12	9.134	12	13	17.788
13	14	16.227	14	15	17.191	15	16	15.612
16	17	6.531	17	18	8.837	18	19	9.143
19	20	4.765	20	21	10.86	21	22	4.796
22	23	6.721	23	24	8.537	24	25	8.93

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
25	26	8.951
28	29	16.067
31	32	1.533
34	35	1.404
37	38	5.807
40	41	2.49
43	44	1.681
46	47	0.029
49	50	5.843
52	53	5.719
55	56	1.949
58	59	1.549
61	62	5.374
64	65	5.708
67	68	0.042
70	71	1.823
73	74	2.597
76	77	5.632
79	80	9.101
82	83	3.03
85	86	8.075
88	89	6.089
91	92	2.24
94	95	14.73
97	98	9.524
100	101	4.145
103	104	15.314
106	107	6.722
109	110	5.668
112	113	30.331
115	116	8.965
118	119	2.38
121	122	11.832
124	125	13.308
127	128	22.439
130	131	22.504
133	134	16.172
136	137	11.167
139	140	69.472
142	143	15.059
145	146	6.07
148	149	1.649
151	152	35.493
154	155	2.666
157	158	29.879
160	161	8.75
163	164	5.431
166	167	6.262
169	170	16.369
172	173	1.512
175	176	1.775
178	179	4.001
181	182	3.998
184	185	63.965
187	188	6.695
190	191	13.753

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
26	27	8.185
29	30	10.592
32	33	1.767
35	36	2.731
38	39	5.82
41	42	4.59
44	45	2.117
47	48	2.104
50	51	5.606
53	54	2.654
56	57	2.152
59	60	2.54
62	63	6.129
65	66	2.609
68	69	2.079
71	72	0.076
74	75	5.776
77	78	5.972
80	81	3.363
83	84	2.413
86	87	7.731
89	90	5.938
92	93	0.521
95	96	1.705
98	99	15.38
101	102	13.489
104	105	6.327
107	108	6.017
110	111	5.837
113	114	6.161
116	117	20.512
119	120	3.558
122	123	19.264
125	126	14.101
128	129	24.42
131	132	13.451
134	135	38.184
137	138	17.898
140	141	19.646
143	144	5.695
146	147	8.09
149	150	2.069
152	153	2.929
155	156	3.133
158	159	22.699
161	162	5.128
164	165	6.719
167	168	9.903
170	171	14.859
173	174	21.724
176	177	27.277
179	180	5.076
182	183	5.356
185	186	14.768
188	189	12.45
191	192	3.921

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
27	28	6.154
30	31	3.375
33	34	0.857
36	37	5.726
39	40	5.606
42	43	0.095
45	46	1.529
48	49	2.506
51	52	5.893
54	55	2.463
57	58	2.073
60	61	5.977
63	64	5.727
66	67	3.225
69	70	3.636
72	73	1.903
75	76	5.704
78	79	2.374
81	82	3.209
84	85	0.315
87	88	2.213
90	91	6.062
93	94	14.302
96	97	10.374
99	100	13.088
102	103	13.811
105	106	7.181
108	109	4.999
111	112	3.876
114	115	3.916
117	118	6.805
120	121	4.79
123	124	13.002
126	127	13.163
129	130	36.103
132	133	14.684
135	136	24.044
138	139	39.093
141	142	31.757
144	145	4.726
147	148	7.417
150	151	13.157
153	154	2.287
156	157	6.491
159	160	11.589
162	163	10.179
165	166	4.744
168	169	11.813
171	172	32.714
174	175	1.814
177	178	6.931
180	181	9.921
183	184	4.38
186	187	66.881
189	190	21.642
192	193	4.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
193	194	4.074
196	197	7.37
199	200	3.145
202	203	4.749
205	206	22.838
208	209	3.829
211	212	12.322
214	215	12.305
217	218	8.173
220	221	6.91
223	224	3.433
226	227	2.824
229	230	3.229
232	233	6.8
235	236	15.309
238	239	13.071
241	242	10.292
244	245	12.731
247	248	10.808
250	251	16.357
253	254	7.11
256	257	17.48
259	260	10.838
262	263	11.87
265	266	36.771
268	269	1.15
271	272	7.511
274	275	4.016
277	278	2.73
280	281	8.163
283	284	9.613
286	287	8.585
289	290	61.5
292	293	3.889
295	296	3.808
298	299	12.388
301	302	8.848
304	305	1.645
307	308	4.176
310	311	5.734
313	314	0.678
316	317	1.172
319	320	5.7
322	323	0.13
325	326	4.214
328	329	2.571
331	332	0.072
334	335	5.774
337	338	5.682
340	341	2.552
343	344	0.491
346	347	0.155
349	350	0.813
352	353	5.486
355	356	5.697
358	359	2.908

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
194	195	4.079
197	198	3.527
200	201	66.937
203	204	4.198
206	207	1.864
209	210	11.006
212	213	8.422
215	216	9.225
218	219	10.719
221	222	1.221
224	225	0.914
227	228	5.318
230	231	3.481
233	234	12.27
236	237	19.873
239	240	18.723
242	243	16.692
245	246	8.248
248	249	17.636
251	252	22.09
254	255	16.29
257	258	33.901
260	261	7.872
263	264	14.644
266	267	36.554
269	270	4.081
272	273	8.004
275	276	12.333
278	279	10.51
281	282	13.756
284	285	11.192
287	288	11.836
290	291	9.541
293	294	0.903
296	297	2.817
299	300	29.122
302	303	5.395
305	306	6.611
308	309	2.514
311	312	2.518
314	315	1.083
317	318	0.992
320	321	5.751
323	324	3.194
326	327	0.49
329	330	5.852
332	333	5.787
335	336	5.772
338	339	5.799
341	342	0.136
344	345	0.471
347	348	0.604
350	351	0.091
353	354	5.582
356	357	2.526
359	360	0.087

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
195	196	3.533
198	199	3.6
201	202	7.721
204	205	18.475
207	208	3.008
210	211	8.733
213	214	10.981
216	217	5.338
219	220	6.437
222	223	1.654
225	226	3.323
228	229	4.362
231	232	3.203
234	235	14.987
237	238	12.524
240	241	16.842
243	244	13.83
246	247	8.949
249	250	35.296
252	253	15.773
255	256	21.346
258	259	18.179
261	262	8.249
264	265	26.734
267	268	1.455
270	271	6.81
273	274	9.099
276	277	7.305
279	280	12.567
282	283	4.804
285	286	11.522
288	289	7.429
291	292	38.146
294	295	11.508
297	298	2.651
300	301	16.293
303	304	7.778
306	307	1.635
309	310	5.833
312	313	4.252
315	316	4.393
318	319	2.527
321	322	2.603
324	325	0.466
327	328	0.979
330	331	5.66
333	334	5.736
336	337	5.782
339	340	5.699
342	343	3.822
345	346	4.131
348	349	0.537
351	352	2.527
354	355	5.58
357	358	0.228
360	361	2.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa **epay.ancpi.ro**

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
361	362	5.816
364	365	0.065
367	368	2.535
370	371	0.819
373	374	3.215
376	377	0.086
379	380	5.785
382	383	5.814
385	386	0.374
388	389	0.659
391	392	0.243
394	395	4.625
397	398	5.724
400	401	5.726
403	404	5.895
406	407	0.39
409	410	0.727
412	413	10.141
415	416	7.873
418	419	12.044
421	422	14.168
424	425	3.034
427	428	7.833
430	431	11.686
433	434	5.943
436	437	7.345
439	440	13.129
442	443	11.615
445	446	4.58
448	449	3.023
451	452	6.759
454	455	5.618
457	458	13.842
460	461	12.013
463	464	3.901
466	467	3.041
469	470	1.289
472	473	6.326
475	476	32.852
478	479	7.692
481	482	14.772
484	485	30.445
487	488	12.965
490	491	19.271
493	494	22.113
496	497	25.47
499	500	16.636
502	503	21.127
505	506	1.567
508	509	2.427
511	512	14.394
514	515	18.495
517	518	36.524
520	521	9.879
523	524	21.64
526	527	13.731

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
362	363	5.825
365	366	5.686
368	369	0.16
371	372	0.369
374	375	0.705
377	378	0.054
380	381	5.777
383	384	2.482
386	387	0.455
389	390	3.548
392	393	0.137
395	396	0.108
398	399	5.779
401	402	5.784
404	405	2.548
407	408	0.344
410	411	2.778
413	414	3.427
416	417	11.148
419	420	31.626
422	423	11.961
425	426	2.483
428	429	13.048
431	432	6.273
434	435	6.887
437	438	9.274
440	441	32.551
443	444	11.723
446	447	11.697
449	450	9.763
452	453	5.36
455	456	7.035
458	459	43.136
461	462	10.62
464	465	11.087
467	468	3.236
470	471	2.628
473	474	24.723
476	477	16.979
479	480	3.228
482	483	6.945
485	486	61.132
488	489	19.835
491	492	43.421
494	495	19.754
497	498	13.649
500	501	14.182
503	504	37.279
506	507	3.996
509	510	13.402
512	513	13.509
515	516	24.151
518	519	14.041
521	522	7.9
524	525	6.312
527	528	22.094

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
363	364	5.64
366	367	5.431
369	370	1.081
372	373	0.407
375	376	0.021
378	379	2.567
381	382	5.637
384	385	8.198
387	388	0.428
390	391	0.808
393	394	0.408
396	397	2.537
399	400	5.71
402	403	5.632
405	406	7.434
408	409	0.723
411	412	8.186
414	415	24.045
417	418	12.174
420	421	12.793
423	424	18.973
426	427	2.947
429	430	7.086
432	433	6.811
435	436	5.241
438	439	16.765
441	442	11.958
444	445	23.475
447	448	11.143
450	451	16.673
453	454	5.221
456	457	24.608
459	460	14.199
462	463	13.782
465	466	14.931
468	469	14.433
471	472	1.703
474	475	61.763
477	478	12.236
480	481	4.997
483	484	12.588
486	487	20.723
489	490	11.094
492	493	26.975
495	496	13.697
498	499	36.418
501	502	15.367
504	505	21.429
507	508	2.939
510	511	13.467
513	514	12.774
516	517	24.852
519	520	11.916
522	523	20.683
525	526	18.893
528	529	24.155

Document care conţine date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

Formular versiunea 1.1

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
529	530	40.27
532	533	23.994
535	536	9.638
538	539	14.349
541	542	6.863
544	545	11.461
547	548	14.895
550	551	2.267
553	554	5.768
556	557	1.85
559	560	0.339
562	563	4.995
565	566	2.626
568	569	3.053
571	572	4.236
574	575	5.729
577	578	2.937
580	581	3.225
583	584	2.872
586	587	2.926
589	590	2.541
592	593	2.579
595	596	5.595
598	599	5.597
601	602	1.999
604	605	1.743
607	608	2.425
610	611	0.181
613	614	1.726
616	617	5.736
619	620	5.11
622	623	7.359
625	626	6.588
628	629	7.76
631	632	8.485
634	635	7.895
637	638	9.173
640	641	3.753
643	644	9.846
646	647	27.528
649	650	22.848
652	653	29.442
655	656	10.841

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
530	531	7.13
533	534	22.039
536	537	3.231
539	540	20.589
542	543	3.737
545	546	3.794
548	549	11.5
551	552	6.524
554	555	2.414
557	558	2.743
560	561	2.437
563	564	5.119
566	567	2.234
569	570	0.398
572	573	2.454
575	576	5.757
578	579	1.272
581	582	1.885
584	585	5.143
587	588	2.438
590	591	1.816
593	594	5.746
596	597	5.725
599	600	5.929
602	603	1.823
605	606	0.235
608	609	5.901
611	612	1.713
614	615	1.627
617	618	5.737
620	621	2.394
623	624	6.327
626	627	5.881
629	630	11.412
632	633	14.347
635	636	11.221
638	639	20.006
641	642	16.688
644	645	8.953
647	648	29.971
650	651	30.511
653	654	17.443
656	1	2.952

Punct început	Punct sfârşit	Lungime segment
531	532	41.498
534	535	32.999
537	538	33.767
540	541	15.127
543	544	2.864
546	547	11.503
549	550	7.64
552	553	0.13
555	556	0.64
558	559	2.004
561	562	6.463
564	565	2.347
567	568	0.37
570	571	0.124
573	574	5.899
576	577	5.188
579	580	1.553
582	583	3.271
585	586	5.727
588	589	1.647
591	592	2.158
594	595	5.934
597	598	0.13
600	601	2.491
603	604	3.092
606	607	1.806
609	610	2.213
612	613	4.164
615	616	2.518
618	619	5.741
621	622	9.177
624	625	7.426
627	628	10.908
630	631	13.657
633	634	10.196
636	637	11.654
639	640	10.915
642	643	9.032
645	646	54.291
648	649	53.33
651	652	72.68
654	655	3.27

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/05/2022, 08:56